

Numer referencyjny: **IN518999**

Area:

**94.23 m<sup>2</sup>**

Price:

**4 000 PLN**

**Commercial space for rent, Gdańsk Chełm, 94.23 m<sup>2</sup>, IN518999**

## Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Do wynajęcia lokal handlowo – usługowy o powierzchni 94 m<sup>2</sup> w modnym Pasażu Chełmskim w Gdańsku. Obiekt zlokalizowany jest w centrum osiedla **Gdańsk-Chełm**. Jest to kompleks handlowy na świeżym powietrzu mieszczący ok. 90 lokalnych sklepów, punktów usługowych i restauracji.

Lokal znajduje się na niskim parterze pasażu, posiada okna z miejscem na szyld. Miejsca parkingowe dla klientów są ogólnodostępne przed obiektem.

Lokal idealny na sklep, biuro, pracownię, magazyn oraz inne usługi.

Kwota wynajmu wynosi 4 000 PLN brutto miesięcznie.

Do ceny najmu należy doliczyć opłaty.

Wymagana kaucja zwrotna w wysokości 1,5 -miesięcznego czynszu najmu.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.*

## Offer details

### Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Chełm
Street:	Władysława Cieszyńskiego

### Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Commercial space
Market:	Secondary
Price:	4 000 PLN
Price per m2:	42 PLN
Deposit:	5 000 PLN
Area:	94.23 m <sup>2</sup>

### Building

Year of construction:	1993
Number of floors:	2

### Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

## Dodatkowe informacje

Number of parking spaces: 1

Intercom: 1

: 1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty