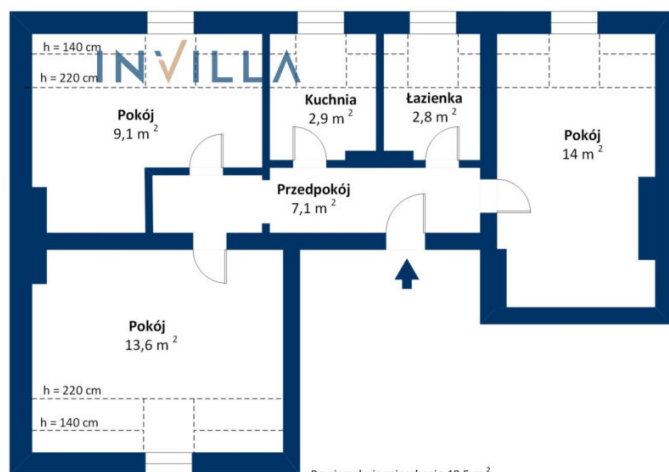


Numer referencyjny: **IN182653**



Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.

Area:  
**64.00 m<sup>2</sup>**

Price:  
**599 000 PLN**

## Apartment for sale, Gdańsk Wrzeszcz, 64.00 m<sup>2</sup>, IN182653

### Offer description

Nieruchomość zlokalizowana jest w najlepiej skomunikowanej części Gdańska – we Wrzeszczu, który należy do najbardziej pożądaných dzielnic Gdańska ze względu na bliskość komunikacji miejskiej, pełną infrastrukturę handlowo – usługową oraz dużą ilość terenów zielonych. Okolica charakteryzuje się wieloma ścieżkami rowerowymi i obszernym dostępem do rozrywki i wypoczynku.

Przestronne 3-pokojowe mieszkanie w klimatycznej kamienicy oddanej do użytkowania w 1929 roku. Lokal usytuowany jest na ostatnim – trzecim piętrze (po jednym lokalu na każdym poziomie). Kamienica została wyremontowana – nowy dach, elewacja, izolacja pionowa i pozioma, wymieniona instalacja elektryczna i gazowa, odnowiona klatka schodowa.

Mieszkanie położone w świetnej lokalizacji – cichej i spokojnej, ale pełnej wygód miejskich i tylko 2,5 km od morza. Przed budynkiem liczne bezpłatne miejsca

postojowe. W mieszkaniu instalacja elektryczna miedziana, siła.

Mieszkanie o powierzchni całkowitej 64 m<sup>2</sup>, w tym użytkowej 49,50 m<sup>2</sup> składa się z:

- 3 pokoi,
- kuchni,
- łazienki,
- przedpokoju.

Do mieszkania przynależy duża piwnica o powierzchni ok. 7 m<sup>2</sup>. W mieszkaniu obecnie ogrzewanie elektryczne – można zastosować instalację gazową.

MIESZKANIE WYMAGA REMONTU, więc można je dowolnie zaaranżować wg własnych potrzeb.

Zapraszam na prezentację!

## Offer details

### Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Wrzeszcz Dolny

### Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	599 000 PLN
Price per m <sup>2</sup> :	9 359 PLN
Area:	64.00 m <sup>2</sup>
Useable area:	49.50 m <sup>2</sup>

## Building

Year of construction:	1929
Construction material:	68
Number of floors:	3

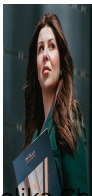
## Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

## Dodatkowe informacje

Basement:	Tak
Intercom:	1
:	1

## Agent



Angelika Chojnacka

+48 516 231 971

a.chojnacka@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)