

Numer referencyjny: **IN812147**



Area:

**26.70 m<sup>2</sup>**

Price:

**615 000 PLN**

**Apartment for sale, Warszawa Śródmieście, 26.70 m<sup>2</sup>, IN812147**

## Offer description

Kawalerka na sprzedaż w Centrum Warszawy

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży przytulnej kawalerki o powierzchni **26,70 m<sup>2</sup>**, usytuowanej na **XI piętrze** w sercu Śródmieścia. Mieszkanie charakteryzuje się doskonałą lokalizacją, w pobliżu Ogrodu Saskiego, Hali Mirowskiej oraz Placu Grzybowskiego, co zapewnia wygodny dostęp do miejskich atrakcji i usług.

### Lokalizacja i komunikacja:

Śródmieście Północne to jedna z najbardziej pożądanых dzielnic Warszawy, która łączy w sobie historię i nowoczesność. W bliskiej odległości znajdują się stacje metra Ratusz Arsenał, Świętokrzyska oraz Plac Bankowy, co gwarantuje szybkie połączenia z innymi częściami miasta. Okolica obfituje w restauracje, sklepy oraz tereny zielone, idealne do relaksu.

## Układ mieszkania:

- salon z aneksem kuchennym (17 m<sup>2</sup>) – przestronny i funkcjonalny, idealny do codziennego użytku oraz spotkań ze znajomymi,
- oddzielna sypialnia (6 m<sup>2</sup>) – przytulna przestrzeń, która zapewnia komfort i intymność,
- łazienka z wanną (3,70 m<sup>2</sup>) – wyposażona w niezbędne udogodnienia, sprzyjająca relaksowi po długim dniu.

Mieszkanie jest wyposażone, co czyni tę ofertę idealną zarówno dla inwestorów, jak i osób poszukujących własnego kąta. Dzięki wschodniej ekspozycji okien, mieszkanie jest jasne i ciche.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tej wyjątkowej kawalerki w sercu Warszawy. Idealna zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja na wynajem. Zachęcamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację!

## Offer details

### Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAZOWIECKIE
City:	Warszawa
District:	Śródmieście Północne
Street:	Graniczna

### Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	615 000 PLN
Price per m <sup>2</sup> :	23 034 PLN
Area:	26.70 m <sup>2</sup>

## Building

Year of construction:	1972
Window joinery:	_translation_not_found
Construction material:	73
Number of floors:	15

## Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1

## Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1

## Agent



Weronika Pirog

+48 603 818 848

w.pirog@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)