

Numer referencyjny: **IN777443**



Area:

**54.09 m<sup>2</sup>**

Price:

**1 344 000 PLN**

**Apartment for sale, Gdynia Działki Leśne, 54.09 m<sup>2</sup>, IN777443**

## Offer description

### Nowoczesne Mieszkanie w Gdyni

Zapraszamy do odkrycia dwupokojowego mieszkania o powierzchni **54,09 m<sup>2</sup>**, położonego na IV piętrze prestiżowego osiedla Silva, stworzonego przez renomowanego dewelopera Invest Komfort w **2020 r.**

### Ekskluzywne wykończenie i przemyślana przestrzeń:

Mieszkanie zostało wykończzone z dbałością o każdy detal, z użyciem najwyższej jakości materiałów. Naturalna drewniana podłoga z szerokich dębowych desek, armatura Villeroy&Boch, sprzęty AGD marki Smeg oraz elegancki blat ze spięku kwarcowego tworzą wyjątkowy klimat wnętrza.

Salon wypoczynkowy z jadalnią wraz z wyjściem na balkon. Południowo-zachodnia ekspozycja okien i balkonu gwarantuje **doskonałe doświetlenie mieszkania**, a widok na Trójmiejski Park Krajobrazowy zapewnia codzienny kontakt z naturą i spokój, z dala od miejskiego zgiełku.

W mieszkaniu jest jedna duża sypialnia, obok której znajduje się łazienka z wanną i prysznicem. Na wprost od wejścia głównego przechodząc przez hall z wbudowanymi szafami, znajduje się jasna, osobna kuchnia. W kuchni jak i na wejściu znajdziemy pełno sprytnie ukrytych miejsc do przechowywania – to dzięki funkcjonalnym zabudowom wykonanym na zamówienie zrealizowane przez firmę Rustika.

#### Wyjątkowe udogodnienia dla mieszkańców:

Osiedle Silva to miejsce stworzone z myślą o bezpieczeństwie i komforcie. Całodobowy monitoring, ochrona i ogrodzony teren zapewniają prywatność i spokój. Dla mieszkańców dostępne są także dodatkowe udogodnienia, takie jak **sauna** sucha i parowa, **siłownia** oraz elegancka **sala klubowa** z bilardem — idealna na spotkania towarzyskie.

#### Lokalizacja: idealna dla miłośników spokoju i miejskiego życia

Osiedle znajduje się na styku lasu i Śródmieścia Gdyni, w dzielnicy Działki Leśne, które otoczone są malowniczym Trójmiejskim Parkiem Krajobrazowym. Miejsce to gwarantuje dostęp do terenów rekreacyjnych i tras spacerowych, a jednocześnie umożliwia korzystanie z uroków miejskiego życia – najlepszych szkół, opieki medycznej, bogatej oferty kulturalnej i sportowej. Dzięki bliskości przystanków PKM, SKM oraz linii autobusowych, **komunikacja w obrębie Trójmiasta jest szybka i wygodna**. Dodatkowym atutem jest sąsiedztwo Galerii Riviera (300 m) oraz bliskość gdyńskiej plaży, do której można dotrzeć spacerem przez Park Centralny w 15-20 min.

#### Dodatkowe informacje:

Do mieszkania przynależy jest miejsce parkingowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska w cenie 95 000 PLN.

To idealna propozycja dla osób poszukujących komfortu, wysokiej jakości wykończenia oraz bliskości natury Gdyni.

Zapraszam do kontaktu.

## Offer details

## Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Działki Leśne
Street:	Bydgoska

## Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 344 000 PLN
Price per m2:	24 847 PLN
Area:	54.09 m <sup>2</sup>

## Building

Year of construction:	2020
Number of floors:	5

## Media

Water:	1
--------	---

## Dodatkowe informacje

Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
Loggia:	1

## Agent



Monika Krauze

+48 784 924 696

dubaj@invilla.pl

Zobacz moje oferty