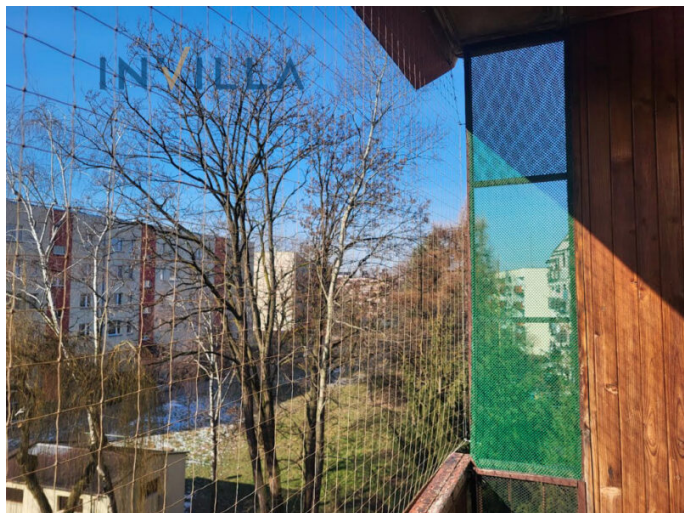


Numer referencyjny: IN857476



Area:

56.00 m²

Price:

669 000 PLN

Apartment for sale, Kraków Podgórze, 56.00 m2, IN857476

Offer description

Oferuję do sprzedania przestronne mieszkanie w pięknej i zacisznej lokalizacji.

Mieszkanie usytuowane jest na 3 piętrze w czteropiętrowym bloku z 1980 roku, który przeszedł proces ocieplenia i został pomalowany. Przed budynkiem dostępny jest parking z identyfikatorami dla mieszkańców, co zapewnia komfort codziennego użytkowania.

Balkon od strony południowej z idealnym doświetleniem, poranna kawa w towarzystwie ptaków w cichej i urokliwej okolicy jest dla wielu marzeniem mieszkających w tak ruchliwym mieście jakim jest Kraków!

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklep (duży Lewiatan), salon fryzjerski, plac handlowy, szkoły, przedszkola, apteka oraz przychodnia, co czyni to miejsce wyjątkowo funkcjonalnym. Liczne tereny zielone, z mieszkania jest widoczna piękna panorama Krakowa, a w lecie bujna zieleń, idealne na rodzinne spacerzy czy aktywny wypoczynek. Bloki na osiedlu stoją daleko od siebie, więc sąsiedzi

nie zaglądną do okien.

Pokoje jasne z przyzwoitym metrażem z możliwością modyfikacji ścian działowych to tylko nieliczne z atutów tej nieruchomości posiadającej niezwykle potencjał. To mieszkanie jest idealne dla osób poszukujących spokoju wśród zieleni i ciszy oraz dla tych dla których priorytetem jest dobrze skomunikowana okolica.

Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica, oferująca dodatkowe miejsce do przechowywania.

Lokal jest gotowy do zamieszkania od zaraz z niskim czynszem, dla inwestora perełka na rynku nieruchomości. Dwustronny, super nasłoneczniony z możliwością zrobienia mieszkania 4-pok. lub dwóch osobnych lokali pod wynajem.

Zapraszam do oględzin nieruchomości, chętnie zaprezentuję nieruchomość w pełnej jej okazałości przy świetle dziennym.

Zapraszam na prezentację!

POSIADAM RÓWNIEŻ INNE NIEPUBLIKOWANE OFERTY

Jeżeli spodobała Ci się ta oferta, nie czekaj aż inni Cię ubiegają, zadzwoń i umów się na prezentację. Z chęcią odpowiem na wszelkie pytania związane z inwestycją.

Franciszek Jankowski Property Advisor

T: +48 501 390 637

E: f.jankowski@invilla.pl

NIP: 585-148-85-24

invilla.pl

Oddział Kraków

ul. Krupnicza 16, 31-123 Kraków

Invilla Nieruchomości S.C. ul. Adama Mickiewicza 41 81-866 Sopot

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAŁOPOLSKIE
City:	Kraków
District:	Wola Duchacka

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	669 000 PLN
Price per m2:	11 946 PLN
Area:	56.00 m ²

Building

Window joinery:	_translation_not_found
Construction material:	68
Number of floors:	4

Media

Water:	1
--------	---

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1

Agent



Magdalena Działek