

Numer referencyjny: **IN724070**



Area:

58.34 m²

Price:

926 205 PLN

Apartment for sale, Kraków Zabłocie, 58.34 m², IN724070

Offer description

Na sprzedaż jedno z mieszkań w inwestycji Casa Feliz Portowa na krakowskim Zabłociu.

Zarezerwuj mieszkanie w mocno rozwijającej się dzielnicy w sąsiedztwie Wisły!

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE O INWESTYCJI:

Oddanie budynku B2, w którym znajduje się przedmiot ogłoszenia planowane jest na koniec grudnia 2025 roku. Inwestycja składa się z dwupoziomowego garażu podziemnego, lokali na parterze oraz siedmiu pięter. Dla mieszkańców przewidziano rowerownię, plac zabaw oraz obiekty małej architektury. Sam zdecydujesz, czy do lokalu mieszkalnego potrzebujesz miejsca postojowego, bądź komórki lokatorskiej!

MIESZKANIE o powierzchni 58,34 m² składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym o pow. 22 m²,
- dwóch niezależnych sypialni o pow. 9,44 oraz 10,50 m²,

- przedpokoju,
- łazienki,
- oddzielnego balkonu,
- dodatkowo – balkonu o powierzchni niemal 4 m².

Lokal usytuowany został na pierwszym piętrze. Dzięki ekspozycji zachodniej – wewnątrz będzie jasne przez cały rok.

Opcjonalnie można skorzystać z oferty zakupu miejsc postojowych:

- naziemnych – w kwocie 36.000 PLN,
- w garażu podziemnym – w kwocie 65.000 PLN oraz z zakupu komórki lokatorskiej – ok. 6.500 PLN.

LOKALIZACJA:

Ulica Portowa, nieopodal ul. Pana Tadeusza oraz Zabłocie – okolica ta w ostatnich latach mocno zmieniła swój pierwotny, industrialny charakter. Obecnie to miejsce, w którym powstały bloki mieszkalne oraz inwestycje biurowe, jak Ocean Office Park.

Zapraszamy do spotkania w celu poznania szczegółów inwestycji oraz przeglądu innych lokali. Podczas rozmowy opowiemy również o możliwości wykończenia wewnątrz według Twoich własnych wymagań.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAŁOPOLSKIE
City:	Kraków
District:	Zabłocie
Street:	Portowa

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Primary
Price:	926 205 PLN
Price per m2:	15 876 PLN
Area:	58.34 m ²
Useable area:	58.34 m ²

Building

Year of construction:	2025
Number of floors:	7

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
---------------------------	---

Agent



Łukasz Bąk

+48 668 123 630

l.bak@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)