

Numer referencyjny: **IN514235**



Area:

58.21 m²

Price:

1 449 429 PLN

Apartment for sale, Gdynia Śródmieście, 58.21 m², IN514235

Offer description

Inwestycja Square – apartamenty to prestiż w nowoczesnym wydaniu.

Na sprzedaż 11 apartamentów znajdujących się na ostatniej 5. kondygnacji.

Inwestycja SQUARE oferuje inwestorom apartamenty inwestycyjne o powierzchni od 26 m² do 65 m², które sprawdzą się w roli apartamentów na wynajem, jak i second home.

Inwestycja SQUARE powstała w prestiżowej lokalizacji, w centrum Gdyni, u zbiegu ulic Świętojańskiej i Partyzantów, tuż przy samym skwerze Plymouth, bezpośrednio w Parku Centralnym, którego zieleń znajduje się na wyciągnięcie ręki. Budynek dzieli zaledwie kilka kroków od Urzędu Miasta Gdyni oraz ulicy Świętojańskiej. Lokalizacja w samym sercu Gdyni i bliskość najważniejszych trójmiejskich arterii zapewniają doskonały dojazd zarówno komunikacją miejską, jak i własnym samochodem.

Projekt architektoniczny nawiązuje do koncepcji gdyńskiego modernizmu, jednocześnie zachwycając nowoczesnym wykończeniem i detalami elewacji. Projekt doskonale uzupełnia przestrzeń miejską i świetnie wygląda w otoczeniu okolicznych budynków oraz zielonej roślinności pobliskiego Parku Centralnego. W budynku zlokalizowane jest 11 apartamentów na ostatniej kondygnacji budynku apartamentowo-biurowego, a w podziemiu znajduje się hala garażowa. W parterze inwestycji znajdziemy ciąg lokali usługowych, co w połączeniu z wyśmienitą lokalizacją gwarantuje elitarność.

Dzięki przeszklonej fasadzie każdy apartament dysponuje szklaną ścianą (od sufitu po podłogę) z widokiem na zieleni lub panoramę miasta. W budynku przyszli właściciele będą mogli codziennie cieszyć się bliskością zieleni Parku Centralnego, jednocześnie czerpiąc wszelkie korzyści związane z lokalizacją budynku w samym sercu miasta.

Apartamenty oferowane są jako pełna własność.

Miejsce postojowe dodatkowo płatne 100.000 zł netto.

Dodatkowo w najbliższym sąsiedztwie znajduje się publiczny parking na 270 stanowisk.

Apartamenty są sprzedawane z kompletnym wyposażeniem, gotowe do zamieszkania bez konieczności ponoszenia na nie dodatkowych nakładów. Szlachetne materiały w częściach wspólnych sprawiają, że jest to wyjątkowe i komfortowe miejsce do inwestycji w centrum zielonego miasta.

Obowiązuje podatek PCC 2%.

Zapraszam na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Śródmieście
Street:	Partyzantów

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 449 429 PLN
Price per m2:	24 900 PLN
Area:	58.21 m ²

Building

Number of floors:	5
-------------------	---

Agent



Maria Sulima

+48 602 525 625

m.sulima@invilla.pl

Zobacz moje oferty