

Numer referencyjny: **IN843656**



Area:

**344.00 m<sup>2</sup>**

Price:

**2 900 000 PLN**

House for sale, Gdynia Kamienna Góra, 344.00 m<sup>2</sup>, IN843656

## Offer description

Dom z widokiem na morze o powierzchni całkowitej 344 m<sup>2</sup> na Kamiennej Górze 3 min spacerem do Bulwaru Nadmorskiego i gdyńskiej plaży.

3 kondygnacje naziemne plus piwnica pod biuro, działalność lub wynajem.

Układ pomieszczeń:

- **PARTER** (pow. użytkowa 96,7 m<sup>2</sup>) wys. 310 cm – hol, salon (54 m<sup>2</sup>), kuchnia (16 m<sup>2</sup>), toaleta, weranda (12 m<sup>2</sup>).
- **I PIĘTRO** (82,16 m<sup>2</sup> + taras 16 m<sup>2</sup>) wys. 280 cm – hol, gabinet (22,5 m<sup>2</sup>), sypialnia 15,3 m<sup>2</sup>, taras (16 m<sup>2</sup>) z widokiem na ogród, patio wypoczynkowe z widokiem na morze, łazienka z wanną, kabiną prysznicową, WC, bidetem, umywalką.
- **II PIĘTRO** (82,16 m<sup>2</sup>) – dwa pokoje, łazienka z prysznicem, WC i umywalką.
- **PIWNICA** (82,16 m<sup>2</sup>) – dwa duże pomieszczenia, korytarz, WC, pokój gospodarczy, garaż.

Najbardziej prestiżowa dzielnica Gdyni, blisko ścisłego centrum miasta, a mimo to, spokojna i cicha. W najbliższym sąsiedztwie:

- Bulwar Nadmorski – 350 metrów,
- Teatr Muzyczny – 550 metrów,
- plaża – 380 metrów,
- przystanek komunikacji miejskiej – 210 metrów,
- szkoła podstawowa – 500 metrów.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

## Offer details

### Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Kamienna Góra
Street:	Henryka Sienkiewicza

### Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	House
Market:	Secondary
Price:	2 900 000 PLN
Price per m2:	8 430 PLN
Area:	344.00 m <sup>2</sup>
Useable area:	261.00 m <sup>2</sup>
Lot area:	356.00 m <sup>2</sup>

### Building

Year of construction:	1930
Number of floors:	4

### Plot

Lot area:	356.00 m <sup>2</sup>
Garden:	1

## Dodatkowe informacje

---

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak

Agent



Paulina Długosz

+48 501 703 953

p.dlugosz@invilla.pl

Zobacz moje oferty