

Numer referencyjny: **IN709632**



Area:

431.22 m²

Price:

8 100 000 PLN

Offer description

Wolnostojący dom 300 metrów od piaszczystej plaży w Gdyni Orłowie.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wyjątkowej nieruchomości położonej w sercu Gdyni Orłowa, jednej z najbardziej prestiżowych dzielnic Trójmiasta. Na dużej działce (865 m²) znajduje się wolnostojący dom o powierzchni 431 m², podzielony na trzy samodzielne mieszkania – idealne dla rodziny wielopokoleniowej lub jako inwestycja pod wynajem.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- przestronny dom – aż 431 m² powierzchni użytkowej, w tym trzy niezależne mieszkania, co daje wiele możliwości aranżacyjnych,
- duża działka (865 m²) – mnóstwo przestrzeni do relaksu, możliwość zagospodarowania ogrodu według własnych potrzeb,
- bliskość morza – zaledwie kilka minut spacerem do plaży i orłowskiego moła,

- zielen i natura – sąsiedztwo Rezerwatu Kępa Redłowska i Parku Kolibki zapewnia spokój, piękne widoki i czyste powietrze,
- świetna komunikacja – bliskość SKM, przystanków autobusowych oraz głównych tras do centrum Gdyni i Sopotu,
- prestiżowa okolica – ekskluzywna dzielnica z klimatyczną zabudową, renomowanymi restauracjami i butikami,
- ogromny potencjał inwestycyjny – dom z trzema mieszkaniami idealnie nadaje się pod wynajem długoterminowy, krótkoterminowy lub działalność biznesową.

To oferta dla osób ceniących komfort życia nad morzem, bliskość natury i prestiżową lokalizację!

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Orłowo
Street:	Mestwina

Basic information

Price:	8 100 000 PLN
Price per m2:	18 784 PLN
Area:	431.22 m ²
Lot area:	865.00 m ²

Building

Year of construction:	1970
Construction material:	68
Number of floors:	2

Plot

Lot area:	865.00 m ²
Garden:	1

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak

Agent



Marcin Marczak

+48 509 603 060

m.marczak@invilla.pl

Zobacz moje oferty