

Numer referencyjny: IN113958

Area:

157.36 m²

Price:

2 950 000 PLN

Commercial space for sale, Gdynia Orłowo, 157.36 m², IN113958

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Prestiżowa lokalizacja, nowoczesne wnętrza, gotowy produkt!

Najbardziej pożądana lokalizacja na mapie Polski – nadmorska część Gdyni Orłowa. W inwestycji Invest Komfort Nowe Orłowo oferujemy na sprzedaż lokal biurowo-usługowy o powierzchni ponad 157 m², który znajduje się na 2. piętrze budynku. Wyremontowany w nowoczesnym stylu został podzielony na 6 biur.

Biura wyposażone w monitoring, system kontroli dostępu, alarm oraz klimatyzację. Toaleta ogólnodostępna na piętrze.

Do lokalu przynależą 4 miejsca parkingowe w podziemnej hali garażowej (zawarte w cenie). Dodatkowe miejsca parkingowe ogólnodostępne znajdują

się przed budynkiem.

Jest możliwość aranżacji biur i ścianek działowych według własnych potrzeb. Lokal idealnie nadaje się również na działalność kosmetyczną, salonu masażu, gabinetów lekarskich, strefy do jogi czy pilatesu, kancelarię.

Budynek klasy A, 4-kondygnacyjny z windą i podziemną halą garażową.

Bardzo dobrze skomunikowany z innymi częściami Trójmiasta, lotniskiem oraz obwodnicą trójmiejską. SKM w zasięgu kilku minut spacerem, przystanek autobusowy tuż przy inwestycji. W pobliżu liczne restauracje, CH Klif, zaplecze usługowo-handlowe.

Cena netto. Należy doliczyć 23% VAT.

Zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Orłowo
Street:	Zwycięstwa

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Commercial space
Market:	Secondary
Price:	2 950 000 PLN
Price per m2:	18 790 PLN
Area:	157.36 m ²

Building

Year of construction: 2014

Number of floors: 3

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces: 1

Agent



Maria Sulima

+48 602 525 625

m.sulima@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)