

Numer referencyjny: **IN130675**

Area:

39.90 m²

Price:

648 000 PLN

Apartment for sale, Sopot Górny, 39.90 m², IN130675

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż słoneczne mieszkanie na osiedlu Adama Mickiewicza w Sopocie Górnym. Sopot Górny, to jedna z najbardziej atrakcyjnych i pożądanых lokalizacji w Trójmieście, otoczonego lasem z jednej strony przy jednoczesnej bliskości morza.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 37,6 m² znajduje się na drugim piętrze 10-piętrowego budynku z windą.

Mieszkanie składa się z:

- sypialni,
- pokoju dziennego z aneksem kuchennym i balkonem,
- łazienki z wanną,

– korytarza.

Mieszkanie jest oddalone od ulicy, co zapewnia dodatkową kameralność i ciszę, ekspozycja południowa. Z balkonu mamy widok na morze i na las.

Lokal przeszedł gruntowny remont, wymienione zostały instalacje elektryczne, nowe są wszystkie meble oraz kuchnia. W obu pokojach położona została podłoga drewniana.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o powierzchni 2,3 m².

Pod budynkiem jest duża dostępność miejsc postojowych.

Istnieje możliwość zakupu garażu, w cenie 100 000 zł.

Budynek przeszedł remont elewacji, w najbliższym czasie zostanie zmodernizowana winda.

Ogrzewanie miejskie.

Nieruchomość posiada status spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu, dzięki temu może być zakupione bez pozwoleń przez obywateli spoza UE.

Tuż obok budynku, w którym znajduje się mieszkanie, mamy wejście do lasu oraz małą leśną siłownię. W dolinie Stadion Leśny, który funkcjonuje jako wielofunkcyjny stadion sportowy. W najbliższym otoczeniu sklep spożywczy, piekarnia oraz przystanek autobusowy.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Sopot
District:	Górny
Street:	Adama Mickiewicza

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	648 000 PLN
Price per m2:	16 241 PLN
Area:	39,90 m ²
Useable area:	37,60 m ²

Building

Number of floors:	10
-------------------	----

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
---------------	------------------------

Agent



Aneta Kulik

+48 668 594 464

a.kulik@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)