

Numer referencyjny: IN903010



Area:

73.00 m²

Price:

1 520 000 PLN

Apartment for sale, Mechelinki, 73.00 m2, IN903010

Offer description

Na sprzedaż apartament położony na prestiżowym, ogrodzonym osiedlu **Porto Mare**, które tworzą nowoczesne budynki o ciekawej bryle i elewacji z wykorzystaniem naturalnego drewna, dzięki temu pięknie wpisują się w nadmorski klimat.

Ten dwupoziomowy apartament o powierzchni 72.68 m2 składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, antresoli-sypialni, 2 łazienek i holu (możliwość wydzielenie drugiej sypialni na dole).

Panoramiczne okna sprawiają, że mieszkanie jest doskonale doświetlone, a 3 tarasy z widokiem na zatokę, las i zalesione klify doskonale oddają malownicze położenie inwestycji.

Zewnętrzne miejsce postojowe, komórka lokatorska. **Inteligentny system zarządzania budynkiem**, światłowód, system kamer z rejestratorem, osiedle strzeżone z kontrolą wjazdu.

Nieruchomość została zaprojektowana przez architekta wnętrz w nowoczesnym stylu zgodnym z obecnymi trendami designu.

Wykończona w wysokim standardzie z dbałością o każdy szczegół, oferując wyjątkowy komfort i estetykę. Apartament wyposażony w nowe sprzęty – piekarnik, zmywarkę, lodówkę z zamrażarką, płytę indukcyjną, okap, pralkę firmy Samsung z pełną gwarancją. Zabudowa kuchenna wykonana pod wymiar przez renomowaną firmę stolarską.

Do nieruchomości przynależy miejsce postojowe i komórka lokatorska za dodatkową opłatą 60 tys zł. – zakup obligatoryjny.

Urokliwy klif z widokiem na Półwysep Helski, Cypel Rewski oraz torpedownię czyni to miejsce wyjątkowym i niepowtarzalnym. Mechelinki oferują również piękny las ze ścieżką rowerową, a miłośnicy grzybobrania miło spędzą tu czas. Aktualnie powstaje tu marina i przystań jachtowa, co niewątpliwie zwiększy prestiż miejscowości Mechelinki. Klimatyczne restauracje i kawiarnie oferują szeroką ofertę gastronomiczną.

Pobliskie Aparthotele dysponują basenem, siłownią i strefą spa.

Jest to świetna oferta stanowiąca doskonałe rozwiązanie zarówno dla osób poszukujących swojego miejsca do życia i wypoczynku, jak i klienta inwestycyjnego, który chce ulokować kapitał w nieruchomości z myślą o wynajmie.

Zapraszam na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Mechelinki
Street:	Zatokowa

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 520 000 PLN
Price per m2:	20 822 PLN
Area:	73.00 m ²

Building

Year of construction:	2024
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	1

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Angelika Chojnacka

+48 516 231 971

a.chojnacka@invilla.pl

Zobacz moje oferty