

Numer referencyjny: **IN665557**



Area:

64.00 m²

Price:

1 459 000 PLN

Offer description

Zalety:

- Historyczna kamienica z 1937 r. w prestiżowej dzielnicy Gdyni, Kamienna Góra.
- Mieszkanie po gruntownym remoncie.
- Świetna lokalizacja – zaledwie 300 m od morza oraz Bulwaru Nadmorskiego.
- Idealna komunikacja z pozostałą częścią miasta (blisko centrum).
- Trzy strony świata.
- Balkon.
- Dużo zieleni wokół.
- Wysokość pomieszczeń – 2,90 m.

Opis mieszkania:

Trzypokojowe mieszkanie w klimacie, położone jest na drugim piętrze kamienicy, ma powierzchnię 64 m². Mieszkanie jest po gruntownym remoncie – wymiana wszystkich instalacji, nowa kuchnia, łazienka oraz dodatkowa

sypialnia. Apartament zachowany jest w stylu art deco, na który składa się przestronny salon połączony z otwartą kuchnią i wyjściem na balkon, gdzie mamy piękny widok na zieleni; dwie sypialnie oraz łazienka z dużym prysznicem i schowaną osobną pralnią. Dużo szaf w zabudowie świetnie komponujących się w przestrzeni mieszkania. Okna na trzy strony świata. Mieszkanie wykończone w znakomitym standardzie pod okiem architekta wnętrz. Urządzone w spójnym ze sobą klimacie.

Budynek z historią:

Kamienica z 1937 roku, zaprojektowana przez Jerzego Mullera, jednej z czołowych postaci wśród architektów gdyńskiego modernizmu z lat 30-tych. Przed budynkiem znajduje się podwórze z miejscami posotojowymi dla mieszkańców. Wejście do budynku zabezpieczone domofonem. Na każdej kondygnacji znajduje się tylko jedno mieszkanie.

Lokalizacja:

Mieszkanie zlokalizowane w jednej z najbardziej prestiżowych dzielnic Gdyni (Kamienna Góra), która jest świetnie skomunikowana względem dostępu do morza, a jednocześnie blisko centrum miasta (pętla autobusowa po drugiej stronie ulicy). Niedaleka odległość do plaży i Bulwaru Nadmorskiego biegnącego wzdłuż Zatoki Gdańskiej sprawia, że jest to idealne miejsce do wypoczynku właśnie ze względu na bliskość natury. Po przeciwnej stronie ulicy zupełnie nowa inwestycja miasta – Park Centralny – w części parku sąsiadującym z apartamentem, zorganizowana została przestrzeń do wypoczynku oraz rekreacji, gdzie powstały m.in. tor do gry w bule, stoliki do gry w szachy, siłownia z ośmioma zestawami do ćwiczeń oraz ogród z miejscami na własne uprawy. W pozostałej części parku place zabaw dla dzieci, skatepark, tereny do spacerowania oraz ogrodzony wybieg dla psów. W niedalekiej odległości znajdują się jedne z najlepszych szkół w Trójmieście (szkoły podstawowe, licea, a także szkoły wyższe).

Kilkaset metrów dzieli nas od ścisłego centrum Gdyni – Urząd Miasta oraz ul. Świętojańska, która oferuje wiele punktów handlowo – usługowych – restauracji, sklepów, a także miejsc związanych ze sportem czy kulturą.

Zapraszam na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Kamienna Góra
Street:	marsz. Piłsudskiego

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 459 000 PLN
Price per m2:	22 797 PLN
Area:	64.00 m ²
Useable area:	64.00 m ²

Building

Year of construction:	1937
Construction material:	68
Number of floors:	3

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Monika Krauze

+48 784 924 696

dubaj@invilla.pl

Zobacz moje oferty