

Numer referencyjny: IN910679



Area:

224.40 m²

Price:

4 100 000 PLN

House for sale, Sopot Górny, 224.40 m2, IN910679

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Ofertą sprzedaży jest dom położony w dzielnicy o zabudowie wolnostojącej, willowej.

Typ domu willowy, piętrowy. Parcela o pow. 754 m², pow. zabudowy 102 m², kubatura 790 m³, pow. mieszkalna 92,78 m², użytkowa – 126,53 m², pow. całkowita – 224 m², wys. budynku 7,46 m².

Nietuzinkowe wnętrze utrzymane w spokojnych, ciepłych i neutralnych tonacjach tworzy przytulny, rodzinny klimat.

Na parterze znajduje się przestronny, dobrze doświetlony, słoneczny salon oraz 2 sypialnie i kuchnia. Z salonu wyjście na taras i do ogrodu. Piętro rezydencji

stanowią dwie sypialnie oraz łazienka i wc. Z jednej z sypialni jest wyjście na taras.

Na poziomie przyziemia znajduje się garaż jednostanowiskowy, piwnica, dodatkowa kuchnia, spiżarnia i wc, a na samej górze strych, który można w dowolny sposób zagospodarować.

Ta nieruchomość to także raj dla miłośników natury. Położona w pobliżu lasu, pozwala cieszyć się bliskością natury i zapewnia dostęp do licznych spacerów i rekreacyjnych tras. Co może być bardziej inspirującego, niż poranna kawa na balkonie, oddychając świeżym powietrzem i delektując się pięknem natury?

To miejsce to nie tylko baza dla Twojego codziennego życia, to przestrzeń, w której zaaranżujesz swoje marzenia. Jego wyjątkowa lokalizacja umożliwia dostęp do wszelkich udogodnień, które oferuje Sopot – restauracje, kawiarnie, galerie i plaża są na wyciągnięcie ręki.

Lokalizacja

Lokalizacja marzeń! Nieruchomość usytuowana przy kameralnej uliczce, w willowym otoczeniu. Oferta idealna dla osób wymagających, ceniących sobie jakość i niepowtarzalność oraz spokój. Nie przegap tej niepowtarzalnej okazji! Ta nieruchomość jest dostępna i gotowa na przyjęcie swojego nowego właściciela. Wybierz ten magiczny kawałek górnego Sopotu i stwórz własne historie i wspomnienia.

Zapraszam do kontaktu, aby dowiedzieć się więcej i doświadczyć atmosfery tego wyjątkowego domu. Pozwól, aby to miejsce stało się Twoim domem i podaruj sobie nieskończoną przyjemność z życia w Sopocie.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Sopot
District:	Górny

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	House
Market:	Secondary
Price:	4 100 000 PLN
Price per m2:	18 271 PLN
Area:	224.40 m ²
Useable area:	126.53 m ²
Lot area:	754.00 m ²

Building

Year of construction:	1961
Roof type:	79
Window joinery:	_translation_not_found
Construction material:	68
Number of floors:	4
Road access:	_translation_not_found

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Plot

Lot area:	754.00 m ²
Fence:	_translation_not_found
Garden:	1

Dodatkowe informacje

Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
:	1

Agent



Karolina Szwarc

+48 603 932 114

k.szwarc@invilla.pl

Zobacz moje oferty