

Numer referencyjny: **IN259491**

Area:

18647.00 m²

Price:

3 356 460 PLN

Plot for sale, Otwock Mładz, 18647.00 m², IN259491

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Atrakcyjna działka inwestycyjna **18 647 m²** – Otwock, okolice ul. Jabłońskiej i Grunwaldzkiej.

Z przyjemnością oferuję do sprzedaży nieruchomość gruntową, idealnie nadającą się pod zabudowę bliźniaczą.

Wymiary działki: **ok. 28 m x 670 m.**

Lokalizacja: spokojna, zielona okolica w pobliżu ulic Jabłońskiej i Grunwaldzkiej w Otwocku.

Atuty działki:

– dostęp do pełnego uzbrojenia: prąd, woda, gaz, kanalizacja (media w ul.

Grunwaldzkiej),

– duży potencjał inwestycyjny – w trakcie procedowania decyzji o warunkach zabudowy,

– wstępna koncepcja przewiduje budowę 25 lokali mieszkalnych (12 domów dwulokalowych oraz jeden wolnostojący,

– otulina lasu – możliwość stworzenia kameralnego osiedla z wyjątkowym klimatem.

Przez teren działki przebiegają dwie linie średniego oraz jedna linia wysokiego napięcia – uwzględnione w koncepcji zagospodarowania.

To doskonała propozycja dla dewelopera szukającego gruntu pod nową inwestycję mieszkaniową.

Zapraszam do kontaktu codziennie do godz. 21:00 – chętnie udzielię szczegółowych informacji.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAZOWIECKIE
City:	Otwock
District:	Mładz

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Plot
Market:	Secondary
Price:	3 356 460 PLN
Price per m2:	180 PLN
Area:	18647.00 m ²

Building

Road access: _translation_not_found

Media

Water: 1

Sewers: Tak

Plot

Lot type: _translation_not_found

Fence: _translation_not_found

Agent



Marta Koniecka

+48 577 322 737

m.koniecka@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)