

Numer referencyjny: **IN592174**



Area:

101.15 m²

Price:

1 899 000 PLN

Apartment for sale, Gdańsk Stare Miasto, 101.15 m², IN592174

Offer description

NOWY 4-POKOJOWY APARTAMENT NAD MOTŁAWĄ

Lokalizacja – ul. Sienna Grobla 8 – inwestycja Nadmotławie (Robyg).

Powierzchnia – 101,15 m².

Pokoje – 4.

Łazienki – 2.

Miejsca postojowe – 2.

Piętro – 2 z 4.

Mieszkanie w stanie deweloperskim do własnej aranżacji i wykończenia.

LUKSUS, KOMFORT I WIDOK NA WODĘ – ZAMIESZKAJ W SERCU GDAŃSKA

Marzysz o eleganckim mieszkaniu w nowoczesnym stylu, zaledwie 5 minut spacerem od gdańskiej Starówki, z widokiem na Motławę i dostępem do ekskluzywnych udogodnień?

To 4-pokojowy apartament stworzony z myślą o osobach ceniących komfort życia, doskonałą lokalizację oraz bezpieczeństwo inwestycji.

Rozkład mieszkania:

- jasny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na słoneczny balkon,
- 3 oddzielne sypialnie (w tym jedna z prywatną łazienką),
- przestronny przedpokój i korytarz,
- dodatkowo – komórka lokatorska (miejsce na jednoślad).

Luksusowe udogodnienia wyłącznie dla mieszkańców:

- taras widokowy z panoramą miasta i Motławy,
- siłownia, sauna, fitness,
- całodobowa portiernia, rowerownia, przechowalnia bagażu,
- nowoczesne windy, monitoring, domofon z kamerą.

Lokalizacja – idealna na co dzień i pod inwestycję:

- 5 minut pieszo na Starówkę przez nową kładkę lub Zielony Most,
- świetna komunikacja – tramwaje, autobusy, SKM,
- w pobliżu Biedronka, Żabka, szkoły, przedszkola, restauracje, bulwar spacerowy.

Cena i opcje dodatkowe:

Cena mieszkania zawiera komórkę lokatorską.

Miejsce postojowe w hali garażowej – 2 miejsca – 150 000 zł.

Idealne dla:

- rodzin z dziećmi – bezpieczne osiedle z placem zabaw i strefą dziecięcą,
- osób pracujących zdalnie – cisza, przestrzeń,
- inwestorów – świetna lokalizacja pod wynajem krótkoterminowy, możliwość podziału na dwa apartamenty po ok. 50 m2 każdy.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Śródmieście
Street:	Sienna Grobla

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 899 000 PLN
Price per m2:	18 774 PLN
Area:	101.15 m ²

Building

Construction material:	69
Number of floors:	4

Agent



Tomasz Pilczuk

+48 668 520 366

t.pilczuk@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)