

Numer referencyjny: IN403264

Area:

92.48 m²

Price:

929 000 PLN

Apartment for sale, Gdańsk Jasień, 92.48 m², IN403264

Offer description

Osiedle Nodo to nowa inwestycja położona w spokojnej części Gdańska – w dzielnicy Jasień. Dzięki bliskości Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, w okolicy nie brakuje terenów zielonych i rekreacyjnych dla każdego. Ponadto w odległości 650 m znajduje się przystanek autobusowy, z którego z łatwością można dotrzeć do takich dzielnic Gdańska, jak Morena, Wrzeszcz, Siedlce czy Oliwa. Dzięki niedawno powstałej linii tramwajowej nr 12 można szybko dojechać do centrum Gdańska. To połączenie gwarantuje szeroki dostęp do miejskich atrakcji.

Przyszli mieszkańcy osiedla Nodo będą mogli też korzystać na co dzień z pełnej infrastruktury handlowo-usługowej. W najbliższej okolicy znajdują się bowiem sklep spożywczy, restauracje, supermarket oraz Centrum Handlowe Jabłoniowa. Dobrą informacją dla rodzin z dziećmi jest fakt, że dwa kilometry od inwestycji Nodo prężnie działa Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 6, do którego uczęszczać mogą najmłodszy i nieco starsi uczniowie.

W dzielnicy Jasień jest wiele ciekawych miejsc, w których każdy znajdzie coś dla siebie. Są to, m.in.: tor wrotkarski i biegowy, nowoczesne Biblioteka Lawendowa, Park Dworski przy ul. Zwierzynieckiej, zabytkowy zajazd w Szadółkach czy Dworek w Rębowie.

Nodo to inwestycja z dwoma rodzajami budynków o metrażu **92,48 m²** i **107,58 m²**. Przy każdym domu zaplanowano **ogrody**. To jednak nie wszystkie udogodnienia – przyszli mieszkańcy będą mieli do dyspozycji również przestronny **garaż**.

Na parterze domu znajdują się wiatrołap, toaleta, pokój dzienny z aneksem kuchennym, klatka schodowa oraz garaż. Z kolei na poddaszu mieszkańcy będą mogli korzystać z: przedpokoju, dużej łazienki, sypialni i dwóch pokoiw dziecięcych. Nieocenioną zaletą jest także duży **strych** – ponad **28 m²**, który daje wiele możliwości aranżacji. Można w nim urządzić domową siłownię, garderobę, bawialnię dla dzieci czy kolejną sypialnię.

Wybierając lokal o pow. 92,48 m² można powiększyć metraż poprzez samodzielną adaptację przestrzeni nad garażem. Pozwoli to zyskać mieszkańcom dodatkowe miejsce, które z łatwością przeznaczą na kolejny pokój, pracownię lub gabinet. Taka przestrzeń to także świetne rozwiązanie dla osób, które planują w przyszłości powiększenie rodziny.

Wydanie I kwartał 2026 r.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szerszych informacji oraz na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Jasień
Street:	Lubowidzka

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Primary
Price:	929 000 PLN
Price per m2:	10 045 PLN
Area:	92.48 m ²

Building

Year of construction:	2026
Number of floors:	1

Agent



Patrycja Glanc

+48 785 482 524

p.glanc@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)