

Numer referencyjny: **IN886429**

Area:

**2000.00 m<sup>2</sup>**

Price:

**2 100 000 PLN**

**Plot for sale, Kierszek, 2000.00 m<sup>2</sup>, IN886429**

## Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż działka budowlana – Kierszek, tuż przy Lesie Kabackim.

Mam przyjemność zaprezentować wyjątkową działkę budowlaną o powierzchni 2 000 m<sup>2</sup>, położoną w malowniczej i prestiżowej okolicy, w miejscowości Kierszek ul. Prawdziwka, w bezpośrednim sąsiedztwie Lasu Kabackiego, niedaleko Konstancina-Jeziorny.

**Najważniejsze atuty nieruchomości:**

- Foremny kształt (prostokąt) – idealny pod zabudowę jednorodzinną.
- Obowiązujący MPZP (Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego) umożliwia budowę domu jednorodzinnego.
- Media – gaz, prąd (w drodze dojazdowej) oraz światłowód (dostępny

w bezpośrednim sąsiedztwie).

- Spokojna i zielona okolica, jednocześnie świetnie skomunikowana z Warszawą (Ursynów), Piasecznem i Konstancinem.

## Lokalizacja:

Działka zlokalizowana jest w jednej z najbardziej poszukiwanych części okolic Warszawy – w cichej i eleganckiej dzielnicy, otoczonej nowoczesną zabudową jednorodziną, w pobliżu znajdują się:

- Las Kabacki i Ogród Botaniczny,
- sklepy – Biedronka, Lidl, Auchan,
- liczne tereny spacerowe i rekreacyjne.

To miejsce łączy w sobie komfort życia blisko natury z wygodą szybkiego dojazdu do miasta.

Idealna propozycja dla osób ceniących spokój, prestiż i bliskość natury.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację nieruchomości!

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.*

## Offer details

### Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAZOWIECKIE
City:	Kierszek
Street:	Prawdziwka

### Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Plot
Market:	Secondary
Price:	2 100 000 PLN
Price per m2:	1 050 PLN
Area:	2000.00 m <sup>2</sup>

## Building

Road access:

\_translation\_not\_found

## Media

Prąd:

Tak

## Plot

Lot type:

\_translation\_not\_found

Fence:

\_translation\_not\_found

Agent



Amelia Dolepska

+48 798 792 042

a.dolepska@invilla.pl

Zobacz moje oferty