

Numer referencyjny: **IN465984**

Area:
145.00 m²

Price:
5 600 PLN

House for rent, Kraków Krowodrza, 145.00 m², IN465984

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Biuro nieruchomości InVilla prezentuje wyjątkowy, klimatyczny dom w stylu kanadyjskim – komfort, przestrzeń i cisza zaledwie chwilę od Krakowa!

Na wynajem oferujemy niezwykle urokliwy, wolnostojący dom jednorodzinny o powierzchni 130 m² + 15 m² ogrodu zimowego, usytuowany na dużej, 10-arowej działce z pięknie zagospodarowanym ogrodem, pełnym dojrzałych drzew i zieleni. Ten dwupoziomowy, drewniany dom w stylu kanadyjskim łączy ciepły, naturalny charakter z nowoczesnymi rozwiązaniami technologicznymi, tworząc idealne miejsce do życia i pracy zdalnej.

Wnętrze:

W domu znajduje się, aż 5 funkcjonalnych pokoi, w tym przestronny salon

połączony z w pełni wyposażoną kuchnią i jadalnią, dwa gabinety (idealne do pracy zdalnej), dodatkowe pokoje oraz 2 eleganckie łazienki – jedna z nich wyposażona w ogrzewanie podłogowe. Do dyspozycji najemcy pozostaje również praktyczny składzik, duży strych oraz garaż.

Wnętrza są jasne, przytulne i niemal w pełni umeblowane – brakuje jedynie łóżka, co daje możliwość własnej aranżacji sypialni według gustu najemcy. W wyposażeniu znajduje się m.in.: nowoczesna kuchnia, stół z krzesłami, wygodna kanapa, szafy, pralka, suszarka, zmiękcacz wody. Dodatkowym atutem jest ogród zimowy – idealne miejsce do relaksu przez cały rok.

Komfort i ekologia:

Dom posiada klimatyzację, szybki internet światłowodowy (idealny do pracy zdalnej), a także nowoczesną instalację fotowoltaiczną, co znacząco obniża koszty eksploatacji. Ogrzewanie elektryczne – grzejniki oraz ogrzewanie podłogowe w łazienkach – zapewnia komfort przez cały sezon grzewczy.

Ogród i teren:

Zadbany, prywatny ogród to prawdziwa oaza spokoju – z systemem automatycznego podlewania (zraszacze), robotem koszącym, meblami ogrodowymi (stół i krzesła). Idealne miejsce na relaks po pracy, weekendowe grillowanie czy zabawy z dziećmi.

Lokalizacja:

Dom położony jest w cichej, zielonej okolicy z szybkim dostępem do Krakowa. W pobliżu znajduje się wszystko, co potrzebne do wygodnego życia – sklep osiedlowy na przeciwko, 5 minut spacerem do Lewiatana, apteki, paczkomatu, przystanku autobusowego, szkoły i domu kultury. Tylko 15 minut pieszo dzieli dom od lasu i malowniczych łąk – idealnych na spacer, jogging czy wycieczki rowerowe. Dojazd do obwodnicy Krakowa zajmuje zaledwie kilka minut.

Jeśli szukasz przestronnego, komfortowego domu z duszą, w otoczeniu zieleni, a jednocześnie w świetnej lokalizacji blisko miasta – ta oferta jest dla Ciebie. Idealna dla rodziny, pary lub osób pracujących zdalnie, które cenią sobie prywatność, spokój oraz wysoki standard życia.

Zadzwoń już dziś i umów się na prezentację – taki dom to rzadkość na rynku!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczą

nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAŁOPOLSKIE
City:	Kraków
District:	Bielany
Street:	Dąbrowa

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	House
Market:	Secondary
Price:	5 600 PLN
Price per m ² :	39 PLN
Area:	145.00 m ²
Lot area:	1000.00 m ²

Building

Number of floors:	1
-------------------	---

Plot

Lot area:	1000.00 m ²
Garden:	1

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
---------------	------------------------

Agent



Karolina Pomykała

+48 452 164 729

k.pomykala@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)