

Numer referencyjny: **IN839343**

Area:

**51.12 m<sup>2</sup>**

Price:

**714 000 PLN**

**Apartment for sale, Gdynia Mały Kack, 51.12 m<sup>2</sup>, IN839343**

## Offer description

Przedstawiam Państwu na sprzedaż nowoczesne, dwustronne, bardzo dobrze doświetlone mieszkanie o powierzchni 52,12 m<sup>2</sup>, położone na 2. piętrze w nowym budynku z 2024 roku na kameralnym osiedlu Solano, Gdynia – Mały Kack.

Jest to idealna propozycja dla pary, singla lub jako zakup inwestycyjny / idealnie sprawdzi się pod najmy.

### Układ mieszkania:

- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na loggię,
- sypialnia,
- garderoba / gabinet do pracy,
- łazienka,
- przedpokój.

Mieszkanie w standardzie deweloperskim, gotowe do wykończenia według własnego gustu lub z gotowym projektem (wliczonym w cenę).

Z loggii możesz codziennie podziwiać piękne zachody słońca – idealne miejsce na wieczorny relaks z widokiem na otwartą przestrzeń.

#### **Osiedle Solano – komfort i spokój:**

Nowoczesne osiedle z niską zabudową, otoczone zielenią Trójmiejskiego Parku **Krajobrazowego**. Doskonała lokalizacja dla miłośników natury i aktywnego trybu życia, a jednocześnie **bliskość centrum Gdyni, Sopotu i obwodnicy** zapewnia szybki dostęp do wszystkich udogodnień miejskich.

#### **W pobliżu:**

- rynek ze świeżymi produktami z Kaszub,
- najlepsze w okolicy piekarnie, cukiernie (Cake Away), lodziarnia, która ściąga klientów z całego Trójmiasta, przychodnia lekarska, fryzjer, barber, winiarnia, Biedronka, Lidl.

To miejsce idealne do życia!

Bardzo dobre połączenia komunikacji miejskiej – przystanek autobusowy 2 min. od inwestycji Solano, w odległości 4 min. spacerem znajduje się przystanek kolei PKM.

#### **Dodatkowo:**

- miejsce postojowe w hali garażowej,
- komórka lokatorska.

Łączny koszt pakietu – 60 000 zł.

To mieszkanie to doskonałe połączenie nowoczesności, wygody i natury – z pięknym światłem dziennym i niezapomnianymi zachodami słońca.

Zapraszam serdecznie na prezentację.

## **Offer details**

## Location

|              |           |
|--------------|-----------|
| Country:     | Polska    |
| Voivodeship: | POMORSKIE |
| City:        | Gdynia    |
| District:    | Mały Kack |
| Street:      | Strzelców |

## Basic information

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Status:           | Active               |
| Transaction type: | Sale                 |
| Property type:    | Apartment            |
| Market:           | Secondary            |
| Price:            | 714 000 PLN          |
| Price per m2:     | 13 967 PLN           |
| Area:             | 51.12 m <sup>2</sup> |

## Building

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Year of construction: | 2024 |
| Number of floors:     | 5    |

## Dodatkowe informacje

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| Number of parking spaces: | 1                      |
| Basement:                 | Tak                    |
| Kitchen type:             | _translation_not_found |
| Loggia:                   | 1                      |

## Agent



Natalia Małycha

+48 787 665 881

n.malycha@invilla.pl

Zobacz moje oferty