

Numer referencyjny: IN148204



Area:

37.98 m²

Price:

639 000 PLN

Apartment for sale, Kraków Śródmieście, 37.98 m², IN148204

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Kluczowe atuty:

- 38 m² powierzchni użytkowej,
- parter klimatycznej kamienicy z 1900 roku,
- wymienione instalacje – brak dodatkowych kosztów remontowych,
- zachodnia ekspozycja – naturalne światło przez całe popołudnie,
- spokojna, jednokierunkowa ulica – cisza w centrum miasta.

Układ mieszkania:

- przedpokój z pojemną szafą,
- łazienka z prysznicem, umywalką i WC,

- oddzielna, jasna kuchnia z oknem i miejscem na stół,
- duży pokój dzienny / sypialnia z łóżkiem i meblami,
- piwnica ponad 7 m² – idealna do przechowywania.

Lokalizacja:

- 5 minut do Ronda Mogilskiego i Grzegórzeckiego – szybki dostęp do tramwajów i autobusów,
- blisko Galerii Kazimierz i Bulwarów Wiślanych – idealne miejsce na zakupy, rekreację i spacer,
- w pobliżu sklepy, usługi, kawiarnie, uczelnie – wszystko, co ważne, w zasięgu ręki!

Koszty:

- czynsz administracyjny – ok. 450 zł/mc,
- dodatkowo – prąd i gaz wg zużycia.

Zadzwoń i umów się na prezentację – taka lokalizacja, metraż i klimat to prawdziwa rzadkość!

Z przyjemnością pomogę Ci wybrać idealną nieruchomość.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAŁOPOLSKIE
City:	Kraków
District:	Grzegórzki
Street:	Hetmana Żółkiewskiego

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	639 000 PLN
Price per m2:	16 825 PLN
Area:	37.98 m ²
Useable area:	37.98 m ²

Building

Year of construction:	1900
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	2

Dodatkowe informacje

Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Weronika Bieniewicz

w.bieniewicz@invilla.pl

Zobacz moje oferty