

Numer referencyjny: IN201029



Area:

800.00 m²

Price:

25 000 PLN

House for rent, Magdalenka, 800.00 m2, IN201029

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Wyjątkowy dom w sercu lasu – klasyczna rezydencja w Magdalence.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą wyjątkowej nieruchomości położonej w jednej z najbardziej prestiżowych i zielonych lokalizacji pod Warszawą – w Magdalence.

Ten przestronny, klasycznie urządzonej dom o powierzchni użytkowej 800 m² obejmuje 8 pokoi, idealnych zarówno dla dużej rodziny, jak i dla osób szukających komfortowej przestrzeni do życia i pracy.

Dom otoczony jest sosnowym lasem, co zapewnia niepowtarzalny mikroklimat, prywatność oraz codzienny kontakt z naturą. Nieruchomość znajduje się

w cichej i spokojnej okolicy, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z doskonałym dojazdem do centrum Warszawy.

Wnętrza wykończone zostały w klasycznym stylu, z dbałością o detale – wysokiej jakości materiały, eleganckie kamienne podłogi, kominek w salonie, stylowe schody oraz harmonijnie zaaranżowane przestrzenie tworzą przytulny, a zarazem reprezentacyjny klimat.

Piękna, cicha i spokojna okolica to zalety nieruchomości, w której można wypoczywać cały rok.

Duże przestrzenie domu to jego kolejny atut. Na poziomie minus jeden znajduje się garaż na dwa samochody, pomieszczenie, które można przeznaczyć na winiarnię lub inne przeznaczenie do przechowywania. Na tym poziomie znajduje się również dodatkowy pokój z łazienką dla opiekunki lub pomocy do domu, który jest zupełnie oddzielony od reszty domu, co daje komfort przyszłym domownikom.

Na poziomie pierwszym znajduje się wyposażona kuchnia z jadalnią oraz druga kuchnia pomocnicza, obok pokój, salon o dużej przestrzeni z kryształowymi żyrandolami. Z tego pomieszczenia przechodzimy w równie duży salon z sofami i wyjściem na taras i ogród z oczkiem wodnym i pięknymi, licznymi drzewami.

Na poziomie pierwszym obok salonu znajduje się kolejny pokój w stylu chińskim z wodospadem zrobionym z kamieni, w którym można się relaksować słuchając płynącej wody. Na tym poziomie jest łazienka, duży holl i garderoba.

Na poziomie drugim znajdują się 4 przestronne sypialnie, 2 łazienki, dodatkowe pomieszczenie do przechowywania, pralnia oraz taras. Wokół domu stoją dwie duże działki zarośnięte drzewami, także mamy poczucie iż jesteśmy w lesie, co dodaje niesamowity klimat nieruchomości. Podłogi w domu są z marmuru, ogrzewane. Ogrzewanie w całym domu gazowe. Okna drewniane.

Zapraszam serdecznie na prezentacje.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAZOWIECKIE
City:	Magdalena
Street:	Dębowa

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Rental
Property type:	House
Market:	Secondary
Price:	25 000 PLN
Price per m2:	31 PLN
Deposit:	40 000 PLN
Area:	800.00 m ²
Useable area:	800.00 m ²
Lot area:	1850.00 m ²

Building

Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	2

Plot

Lot area:	1850.00 m ²
Garden:	1

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	5
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Anna Sienkiewicz

+48 668 126 601

a.sienkiewicz@invilla.pl

Zobacz moje oferty