

Numer referencyjny: IN546003

Area:

275.16 m²

Price:

4 900 000 PLN

House for sale, Gdynia Redłowo, 275.16 m², IN546003

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Z przyjemnością prezentujemy wyjątkową nieruchomość w prestiżowej lokalizacji.

Nowoczesny, komfortowy dom wolnostojący o powierzchni całkowitej **275,16 m²**. Z każdego poziomu mamy możliwość wyjścia do ogrodu ze względu na kaskadowe umiejscowienie domu na działce o powierzchni **726 m²** z pięknym widokiem na zieleń.

Budynek jest doskonale zaprojektowany, aby zapewnić intymność, a jednocześnie pozwala cieszyć się wygodami miasta. Spokojna i willowa okolica oraz łatwy dostęp do atrakcji miasta, lasu i plaży sprawiają, że jest to idealne miejsce do życia.

Nieruchomość składa się z następujących pomieszczeń:

Parter – garaż dwustanowiskowy, pomieszczenia gospodarcze, sauna, łazienka oraz pokój gościnny

I Piętro – salon z jadalnią oraz wyjściem na taras, kuchnia, gabinet, łazienka oraz pokój

II Piętro – główna sypialnia (z wyjściem na kolejny poziom tarasu) z garderobą i łazienką, pralnia, pokój dziecięcy oraz łazienka

Lokalizacja

Nieruchomość położona jest w atrakcyjnym miejscu w Gdyni Redłowie.

Sąsiaduje z rezerwatem przyrody Kępa Redłowska. W pobliżu dobrze rozbudowany system infrastruktury miejskiej – przystanki autobusowe, kolej trójmiejska oraz szkoły, przedszkola i sklepy. Idealna oferta dla rodzin ceniących sobie komfort życia.

Nieruchomość sprzedawana jest z możliwością odliczenia 8 % VAT, bez podatku PCC. Dom w stanie deweloperskim.

Zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Redłowo
Street:	Redłowska

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	House
Market:	Primary
Price:	4 900 000 PLN
Price per m2:	17 808 PLN
Area:	275.16 m ²
Useable area:	212.46 m ²
Lot area:	726.00 m ²

Building

Year of construction:	2024
Number of floors:	3

Plot

Lot area:	726.00 m ²
Fence:	_translation_not_found
Garden:	1

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	2
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Aleksandra Sobczak

+48 606 767 299

a.sobczak@invilla.pl

Zobacz moje oferty