

Numer referencyjny: **IN595130**

Area:  
**62.73 m<sup>2</sup>**

Price:  
**1 990 000 PLN**

**Apartment for sale, Gdańsk Jelitkowo, 62.73 m<sup>2</sup>, IN595130**

## Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

**WYJĄTKOWY APARTAMENT Z BLISKOŚCIĄ MORZA I KAMERALNOŚCIĄ OSIEDLA**

Zaledwie 150 metrów od szumu fal, w sercu nadmorskiego pasa Gdańska-Jelitkowa, prezentujemy Państwu apartament, który łączy w sobie klasę, komfort i niezrównaną lokalizację.

W kameralnym kompleksie "Apartamenty Przy Plaży", powstałym z myślą o tych, którzy cenią bliskość natury i luksusową codzienność.

Inwestycja zrealizowana przez renomowanego dewelopera NDI Development to synonim prestiżu i doskonałego smaku. Położona na granicy Gdańska

i Sopotu, otoczona zielenią parków, tras spacerowych i rowerowych, oferuje dostęp do morza niemal na wyciągnięcie ręki. Tutejszy klimat sprzyja zarówno aktywnemu wypoczynkowi, jak i chwilom błogiego relaksu.

Apartament o powierzchni 62,73 m<sup>2</sup> znajduje się na wysokim parterze jednego z eleganckich, willowych budynków z 2011 roku. Wnętrze wykończono w stylu Hampton — z lekkością, jasnością i niebywałym smakiem. Całość tworzy przemyślaną przestrzeń:

- przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na duży taras i południowy ogród,
- dwie sypialnie,
- łazienka z wanną i prysznicem,
- przedpokój z pomieszczeniem gospodarczym,
- balkon,
- ogród.

Należy podkreślić wysokiej klasy wykończenia – drewniane podłogi Chapel, drewniane zabudowy, kuchnia wykonana z naturalnych materiałów, stylowe shuttersy w oknach.

Apartament skąpany w słońcu, z ekspozycją południowo-wschodnią, stanowi idealne miejsce na codzienne życie, letni wypoczynek lub elegancką inwestycję.

Dodatkowe atuty:

- komórka lokatorska o powierzchni 6,6 m<sup>2</sup>,
- miejsce w hali garażowej (płatne dodatkowo 100 000 zł),
- cichobieżna winda z poziomu hali,
- monitoring, całodobowa ochrona, ogrodzony teren osiedla,
- miejsca ogólnodostępne dla gości.

Osiedle zaprojektowane z myślą o wygodzie i prywatności mieszkańców – tylko pięć niskich budynków, starannie wykończone części wspólne i harmonijna architektura w otoczeniu zieleni.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację!

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.*

## Offer details

### Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Jelitkowo
Street:	Jelitkowska

### Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 990 000 PLN
Price per m2:	31 723 PLN
Area:	62.73 m <sup>2</sup>

### Building

Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	2

### Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
---------------	------------------------

## Agent



Aneta Kulik

+48 668 594 464

a.kulik@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)