

Numer referencyjny: IN111584

Area:

56.43 m²

Price:

4 100 PLN

Apartment for rent, Warszawa Bemowo, 56.43 m2, IN111584

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Mieszkanie na Bemowie – spokojna okolica, nowoczesny standard.

Atrakcyjne mieszkanie, usytuowane w **niskiej** zabudowie, w inwestycji Lumea wybudowanej przez renomowanego dewelopera BI. To idealna propozycja dla osób ceniących **komfort**, funkcjonalność oraz świetną lokalizację.

Lokalizacja i otoczenie:

Mieszkanie znajduje się w spokojnej i dobrze skomunikowanej okolicy.

W pobliżu dostępne są sklepy, punkty usługowe oraz **tereny zielone**, sprzyjające wypoczynkowi i rekreacji. W planach budowa **stacji metra**, która według Google Maps będzie zaledwie 800 m od nieruchomości, zapewniając jeszcze lepszy dostęp do centrum miasta i innych dzielnic. Szybki wyjazd na obwodnicę

umożliwia wygodne połączenie z resztą Warszawy. W promieniu 500 m znajdują się liczne sklepy, siłownia oraz przedszkole.

Rozkład i wyposażenie mieszkania:

- przestronny salon z aneksem kuchennym,
- osobny pokój biurowy z dużym, elektrycznie regulowanym biurkiem,
- sypialnia z pojemną zabudową,
- stylowa łazienka z prysznicem oraz osobna toaleta,
- przedpokój z praktycznymi szafami,
- balkon o powierzchni 6,14 m².

Warunki najmu:

- czynsz najmu: 4 100 PLN,
- czynsz administracyjny: 880 PLN,
- kaucja: 5 000 PLN,
- prąd zgodnie ze zużyciem,
- TV we własnym zakresie,
- Internet (światłowód PLAY 600 MB) – 75 PLN (możliwość kontynuacji umowy),
- najem okazjonalny na rok (bez dzieci, zwierząt oraz obcokrajowców),
- miejsce postojowe w garażu podziemnym 400 PLN

Jeśli są Państwo zainteresowani lub mają dodatkowe pytania, proszę o kontakt.
Chętnie umówię się na prezentację.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAZOWIECKIE
City:	Warszawa
District:	Bemowo
Street:	Batalionów Chłopskich

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	4 100 PLN
Price per m2:	73 PLN
Deposit:	5 000 PLN
Area:	56.43 m ²

Building

Year of construction:	2022
Window joinery:	_translation_not_found
Construction material:	69
Number of floors:	4

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1

Agent



Weronika Pirog

+48 603 818 848

w.pirog@invilla.pl

Zobacz moje oferty