

Numer referencyjny: IN533018



Area:

979.00 m²

Price:

2 199 000 PLN

House for sale, Strzebielino, 979.00 m2, IN533018

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Dom w Strzebielinie – przestrzeń, nowoczesność i komfort!

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży wyjątkowego domu jednorodzinnego o powierzchni 340 m², położonego na dużej działce o powierzchni 979 m² w Strzebielinie.

Nieruchomość wyróżnia się funkcjonalnym układem, nowoczesnymi technologiami oraz dużą przestrzenią idealną dla rodziny.

W nieruchomości zainstalowano mocną instalację fotowoltaiczną (10 kW), która zapewnia samowystarczalność energetyczną, pompę ciepła oraz rekuperację. Dodatkowo, dla bezpieczeństwa mieszkańców, dom wyposażony jest w system

alarmowy oraz rolety antywłamaniowe.

Główne atuty domu:

Powierzchnia użytkowa – 340 m².

Działka – 972 m² – przestrony i zadbany ogród, mini szklarnia, taras z miejscem na grill oraz wiata na narzędzia pomocnicze i garaż.

Wysoki standard wykończeń.

Energooszczędny dom.

Szybki dojazd do Trójmiasta – trasa Kaszubska.

Parter:

- jasny salon z otwartą kuchnią – wszystko w ponadczasowej, klasycznej, dębowej zabudowie stolarskiej wykonanej na indywidualne zamówienie,
- przestronna sypialnia z wyjściem na zadbany ogród,
- kuchnia pomocnicza ze spiżarnią i wyjściem na taras z grillem,
- łazienka z wanną i prysznicem,
- indywidualna toaleta,
- pomieszczenie usługowe o powierzchni 48 m² – aktualnie salon fryzjerski,
- kotłownia.

Pi?tro:

- 3 przestronne sypialnie, każda z garderobą,
- pokój – aktualnie w stanie niewykończonym do indywidualnej aranżacji,
- łazienka z prysznicem,
- indywidualna toaleta,
- pralnia.

Dom zaprojektowany został z myślą o komforcie i funkcjonalności. Instalacja internetowa o wysokiej przepustowości pozwala na swobodne korzystanie z nowoczesnych technologii, a instalacja alarmowa zapewnia bezpieczeństwo.

Duża działka otaczająca dom daje możliwość aranżacji ogrodu, strefy rekreacyjnej lub dodatkowej zabudowy.

Nieruchomość znajduje się w Strzebielinie, 12 km od Wejherowa oraz 20 km od Łęborka. Zaledwie nieco ponad 2 km od domu znajduje się trasa kaszubska,

z której dojazd do Gdyni zajmuje 25 minut. W promieniu 7 minut pieszo od nieruchomości znajdują się szkoła podstawowa oraz Biedronka, a przystanek kolejowy jest oddalony o 17 minut.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji i umówienia się na prezentację.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Strzebielino
Street:	Henryka Sienkiewicza

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	House
Market:	Secondary
Price:	2 199 000 PLN
Price per m2:	2 246 PLN
Area:	979.00 m ²
Useable area:	340.00 m ²
Lot area:	979.00 m ²

Building

Year of construction:	2015
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	1

Plot

Lot area:	979.00 m ²
Garden:	1

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Edyta Ellwart

+48 797 643 800

e.ellwart@invilla.pl

Zobacz moje oferty