

Numer referencyjny: **IN715962**

Area:

7904.00 m²

Price:

1 049 000 PLN

Plot for sale, Koleczkowo, 7904.00 m², IN715962

Offer description

Na sprzedaż niezwykle malownicza **działka siedliskowa** o powierzchni **7 904 m²**, położona w urokliwej miejscowości **Koleczkowo** w gminie Szemud, w otulinie lasów i jezior, zaledwie 30 minut od centrum Gdyni.

Bezpośredni dostęp do jeziora – działka posiada własną linię brzegową z zarybionym zbiornikiem wodnym, co czyni ją idealnym miejscem dla miłośników przyrody, wędkarstwa czy rekreacji nad wodą.

Otoczenie lasu – zapewniające ciszę, spokój i prywatność, a także możliwość spacerów i obcowania z naturą przez cały rok.

„Jazda konna u Bułki” – to świetna wiadomość dla pasjonatów jeździectwa, rodzin z dziećmi lub osób szukających miejsca na agroturystykę – najbliższe sąsiedztwo.

Dogodny dojazd drogą asfaltową – działka zlokalizowana jest przy ulicy Kamieńskiej, co zapewnia bezpośredni dostęp do infrastruktury drogowej.

Dodatkowe informacje:

Cały obszar, którego dotyczy oferta to działki o numerach 369/25, 369/26, 369/27 oraz 369/30

Teren objęty jest funkcją siedliskową, co daje duży potencjał do zagospodarowania pod gospodarstwo, rekreację lub inwestycję agroturystyczną.

Brak aktualnych warunków zabudowy, co daje nabywcy możliwość indywidualnego wystąpienia o decyzję zgodną z własną wizją zagospodarowania.

Nieruchomość graniczy z nowoczesną zabudową jednorodzinną i rekreacyjną.

Lokalizacja

Koleczkowo to prężnie rozwijająca się, a jednocześnie kameralna miejscowość kaszubska, położona wśród lasów i jezior, będąca świetnym kompromisem między spokojem natury, a bliskością Trójmiasta. Dzięki dobremu skomunikowaniu z Gdynią, Wejherowem i Żukowem, Koleczkowo zyskuje na popularności jako miejsce do życia, wypoczynku oraz inwestycji.

Zapraszam serdecznie do kontaktu!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomości S.C. w celu zapoznania się z warunkami współpracy i informacjami dotyczącymi oferty.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Koleczkowo

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Plot
Market:	Secondary
Price:	1 049 000 PLN
Price per m2:	133 PLN
Area:	7904.00 m ²

Building

Road access:	_translation_not_found
--------------	------------------------

Plot

Lot type:	_translation_not_found
-----------	------------------------

Agent



Angelika Chojnacka

+48 516 231 971

a.chojnacka@invilla.pl

Zobacz moje oferty