

Numer referencyjny: IN353187



Area:

791.00 m²

Price:

1 450 000 PLN

Plot for sale, Rumia, 791.00 m², IN353187

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż działka nr 222 w Rumi przy ul. Tatrzańskiej 13.

Powierzchnia 791 m² zabudowana domem jednorodzinnym oraz warsztatem rzemieślniczym.

Działka znajduje się w dzielnicy produkcyjnej i ma świetny potencjał dzięki MPZP, który dopuszcza:

MPZP D7.U2 – teren usługowo-produkcyjny, składy i magazyny. Dopuszcza się lokalizację mieszkania dla użytkownika prowadzącego działalność zgodnie z przeznaczeniem terenu – dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej w dniu wejścia uchwały w życie lub na które zostały

wydane prawomocne decyzje pozwolenia na budowę dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie terenu, a także remonty zabudowy w ramach istniejącej funkcji mieszkaniowej, z możliwością rozbudowy, dobudowy i nadbudowy, nie powiększając budynku o więcej niż 50%, zakaz lokalizacji nowych budynków mieszkalnych.

Powierzchnia domu jednorodzinnego – około 215 m².

Powierzchnia budynku związanego z prowadzoną działalnością gospodarczą – ok. 110 m².

Media – woda, kanalizacja, prąd i gaz.

Zapraszam na prezentacje!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Rumia
Street:	Tatrzańska

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Plot
Market:	Secondary
Price:	1 450 000 PLN
Price per m ² :	1 833 PLN
Area:	791.00 m ²

Building

Road access:

_translation_not_found

Media

Prąd:

Tak

Internet:

Tak

Water:

1

Sewers:

Tak

Plot

Lot type:

_translation_not_found

Fence:

_translation_not_found

Agent



Natalia Małycha

+48 787 665 881

n.malycha@invilla.pl

Zobacz moje oferty