

Numer referencyjny: IN724258

Area:

33.23 m²

Price:

2 650 PLN

Apartment for rent, Gdańsk Stare Miasto, 33.23 m², IN724258

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na wynajem nowoczesne, umeblowane i w pełni wyposażone 2-pokojowe mieszkanie na osiedlu Bastion Wałowa w ścisłym centrum Gdańska.

Mieszkanie znajduje się na 4 piętrze budynku z 2019 roku i posiada balkon.

Układ mieszkania:

- salon z rozkładaną sofą i telewizorem,
- całkowicie wyposażony aneks kuchenny ze stołem i krzesłami,
- sypialnia z łóżkiem małżeńskim i dużą szafą,
- łazienka z wanną i pralką,
- przedpokój z pojemną szafą.

Całość została wykończona w estetycznym, nowoczesnym stylu. Drewniana podłoga nadaje wnętrzu ciepła i elegancji.

Osiedle Bastion Wałowa znajduje się w ścisłym centrum Gdańska, zaledwie kilka minut spacerem od Starego Miasta i Dworca Głównego. Mamy stąd bardzo dobrą komunikację miejską do uczelni wyższych oraz szkoły muzycznej. Budynek położony jest obok Europejskiego Centrum Solidarności oraz popularnego FoodHallu Montownia.

To idealna lokalizacja dla studentów, pracowników pobliskich firm oraz dla singli i par szukających komfortowego miejsca w sercu miasta.

Istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego w hali garażowej – dodatkowo płatne 350 zł / miesiąc.

Mieszkanie dostępne jest od 1 września 2025 r. do 30 czerwca 2026 r. Umowa w zwykłej formie pisemnej – nie najem okazjonalny – nie ma konieczności składania oświadczeń notarialnych.

Miesięczne opłaty do wspólnoty oscylują w granicach 500 zł, dodatkowo płatny jest prąd (wg. zużycia) oraz internet i telewizja.

Kaucja zwrotna w wysokości 4000 zł. Jednorazowe wynagrodzenie dla biura za przeprowadzenie transakcji w wysokości 3000 zł.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Śródmieście
Street:	Wałowa

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	2 650 PLN
Price per m2:	80 PLN
Deposit:	4 000 PLN
Area:	33.23 m ²

Building

Year of construction:	2019
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	17

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
---------------	------------------------

Agent



Piotr Jaworski

+48 500 863 218

p.jaworski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)