Numer referencyjny: IN841957

Area:

52.00 m²

Price:

3 700 PLN

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

DOKI Living to najnowszy i jeden z najciekawszych projektów mieszkaniowo-biurowo-usługowych Trójmiasta! Znajduje się w odległości **1 km od centrum** Gdańska.

NIERUCHOMOŚĆ:

Przedstawiany apartament o **powierzchni 52 m2** zlokalizowany jest na **trzecim piętrze**. To gotowe do zamieszkania **dwupokojowe mieszkanie** o nowoczesnym wystroju, **urządzone i wyposażone**. Oferuje **wysoki standard wykończenia** oraz starannie zaprojektowaną przestrzeń do życia. Składa się z pokoju dziennego z wygodną sofą i stołem jadalnianym, z którego jest wyjście na przestronną loggię.

Aneks kuchenny utrzymany w eleganckiej zabudowie z dużym stołem i 4 krzesłami oraz kompletnym wyposażeniem (duża lodówka i zamrażarka Samsung, kuchenka mikrofalowa Amica, piekarnik Amica, zmywarka Amica, płyta indukcyjna i okap Amica). Główna sypialnia posiada małżeńskie łóżko, pojemne szuflady i obszerną szafę ubraniową. Łazienka oferuje przestronną i wygodną kabinę prysznicową, toaletę z pralką i suszarką. Dodatkowo, w przedpokoju znajdują się szafa ubraniowa oraz szafka na buty. Całość utrzymana jest w eleganckim i nowoczesnym, a jednocześnie przytulnym stylu.

ROZKŁAD I STANDARD:

– salon z aneksem kuchennym,
– pokój dzienny z wygodną kanapą i eleganckim stolikiem do kawy,
– przestronna loggia,
– sypialnia z dużym łóżkiem z 4 pojemnymi szufladami i pojemną szafą,
– przedpokój z szafką na buty,
– łazienka z prysznicem i armaturą Hansgrohe, pralko-suszarką Samsung,
– duża komórka lokatorska,
– miejsce parkingowe w hali podziemnej,
– mieszkanie zaaranżowane w wysokim standardzie, świeżo wykończone, umeblowane, w pełni wyposażone, gotowe do zamieszkania.

BUDYNEK:

DOKI to inwestycja mixed-use z komfortowymi apartamentami (DOKI Living), obiektem hotelowym (MONTOWNIA) oraz w przyszłości z częścią biurową. Realizowana jest w ścisłej współpracy z konserwatorem zabytków. Idealnie wpisuje się w koncepcję 15-minutowego miasta oraz komponuje się z industrialną okolicą dawnej Stoczni Gdańskiej. Wejście do klatki schodowej zabezpieczone jest video domofonem. Klatka schodowa wykończona według najnowszych trendów, bardzo zadbana. W pobliżu nieruchomości znajdziemy ogólnodostępne miejsca postojowe. W budynku cichobieżna

winda i hala garażowa.

LOKALIZACJA:

Mieszkańcy DOKÓW mogą spędzać czas wolny w „miejskim stylu” i wybrać spacer nad Motławą, kawę w ulubionej kawiarni, relaks z książką, czy aktywny wypoczynek. Po sąsiedzku, w MONTOWNI, skorzystają z oferty największego w północnej Polsce food hallu. W pobliżu znajduje się też przystań kajakowa i marina jachtowa na terenie Stoczni Cesarskiej, zaś przy ul. Elektryków można pobawić się przy dobrej muzyce.

W pobliżu i na terenie DOKÓW znajdują się sklepy, kawiarnie i restauracje oraz wiele innych atrakcji. Wewnętrzne patia dostępne tylko dla mieszkańców są posadowione powyżej ruchu ulicznego i zapewniają poczucie prywatności. Ruch samochodowy jest wyciszony i kierowany do podziemnych hal garażowych.

INFORMACJE DODATKOWE:

– do wynajęcie od 1 kwietnia,
– opłaty czynszowe to ok. 750 zł – 1 000 zł + energia elektryczna,
– Internet/TV we własnym zakresie i na własny koszt,
– kaucja w wysokości jednego miesiąca wynajmu,
– wynajem wyłącznie długoterminowy min. 12 miesięcy,
– propozycja dla osób bez zwierząt,
– do apartamentu przynależy piwnica oraz 1 miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej płatne dodatkowo 200 zł

Zapraszam serdecznie na prezentacje!

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Śródmieście
Street:	ks. Jerzego Popiełuszki

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Primary
Price:	3 700 PLN
Price per m2:	71 PLN
Deposit:	4 200 PLN
Area:	52.00 m^2

Building

Construction material:	68
Number of floors:	8

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
Loggia:	1

Agent



Agnieszka Chromińska

+48 513 362 545

a.chrominska@invilla.pl

Zobacz moje oferty