

Numer referencyjny: IN101820

Area:

80.00 m²

Price:

1 120 000 PLN

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży pięknego mieszkania zlokalizowanego w jednej z urokliwych kamienic na Pradze Północ.

Najważniejsze atuty:

- **Doskonała lokalizacja:** nieruchomość zlokalizowana w sercu Starej Pragi, w otoczeniu restauracji, kina Praha i innych kulturowych atrakcji, które wnoszą wyjątkowy klimat do tej części miasta.
- **Rozkład pomieszczeń:** lokal składa się z trzech przechodnich pokoi, widnej kuchni i dużej, wyremontowanej łazienki.
- **Dodatkowe zalety:** mieszkanie posiada niepowtarzalny klimat i duch artysty kompozytora, którego twórcza energia jest wyczuwalna w każdym zakątku.

Kamienica zachwyca swoją historyczną architekturą i odrestaurowaną klatką schodową. Są też plany na dalsze odnawianie elewacji, które zapewnią jej nowy blask.

Nieruchomość składa się z:

- widnej kuchni 7 m²,
- pokoju największego 33 m²,
- pokoju średniego 19 m²,
- pokoju małego 11 m²,
- łazienki 9 m²,
- przedpokoju 3 m².

Budynek:

Kamienica jest z 1898 roku, w okolicy liczne restauracje, sklepy oraz kino.

Opłaty:

Czynsz wynosi około 1600 złotych.

Serdecznie zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację mieszkania.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAZOWIECKIE
City:	Warszawa
District:	Praga-Północ
Street:	Jagiellońska

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 120 000 PLN
Price per m2:	14 000 PLN
Area:	80.00 m ²
Useable area:	80.00 m ²

Building

Year of construction:	1898
Number of floors:	3

Agent



Magdalena Wasiak

+48 605 265 303

m.wasiak@invilla.pl

Zobacz moje oferty