

Numer referencyjny: IN811909

Area:

90.84 m²

Price:

2 199 000 PLN

Apartment for sale, Gdynia Śródmieście, 90.84 m², IN811909

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż 3-pokojowy apartament zlokalizowany w nowoczesnym apartamentowcu "Rezydencja Plac Kaszubski", położonym w sercu Gdyni.

Inwestycja ta zapewnia komfortowe zamieszkanie w centrum miasta, w bardzo dobrze skomunikowanym rejonie (przystanek ZKM przy budynku, około 1 km od stacji SKM i PKP Gdynia Główna), a jednocześnie bardzo blisko morza (około 8 min do Skweru Kościuszki, plaży czy mariny gdyńskiej). W najbliższej okolicy znajdują się kawiarnie, restauracje, bary, kluby fitness, kina, czy teatr.

Budynek cechuje nowoczesna bryła nawiązująca do gdyńskiego modernizmu. Kameralna nieruchomość z lokalami usługowymi na parterze. Deweloper

zadbał również o strefę relaksu i zaaranżował zielony teren na tyłach budynku / patio z parkingiem rowerowym i placem zabaw.

Apartament wykończony materiałami najwyższej jakości dobranymi przez wyjątkowego designera. Wnętrza łączą elegancki francuski styl z nowoczesnością. Zadbano o każdy detal. Zabudowa kuchenna wyposażona została w sprzęt AGD marek premium oraz blat ceramiczny, natomiast łazienki, to podkreślenie elegancji wystroju. Dodatkowym atutem apartamentu jest wysokość pomieszczeń wynosząca około 3 m.

Oferowany apartament ma powierzchnię 90,84 m² i składa się z następujących pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym 29,50 m²,
- główna sypialnia 13,81 m²,
- garderoba 5,10 m²,
- pokój 11,09 m²,
- 2 łazienki 5,82 m² i 4,11 m²,
- pomieszczenie gospodarcze (pralnia) 2,83 m²,
- korytarz 14,72 m².

Z każdego pokoju prowadzi wyjście na balkon (około 11 m²) od strony zachodniej. Dodatkowym atutem apartamentu jest wysokość pomieszczeń wynosząca prawie 3 m. Apartament został wyposażony w pakiet startowy inteligentnych rozwiązań do zarządzania domem firmy Fibaro, czyli zaawansowany system inteligentnego domu.

Do apartamentu przynależy miejsce parkingowe w hali garażowej dodatkowo płatne 100.000 zł.

Miejsce idealne do codziennego życia oraz jako produkt inwestycyjny. W naszej ofercie dostępny jest także inny apartament w tej inwestycji.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Śródmieście
Street:	Jana z Kolna

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	2 199 000 PLN
Price per m2:	24 207 PLN
Area:	90.84 m ²

Building

Year of construction:	2023
Number of floors:	6

Media

Prąd:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1

Agent



Krzysztof Piech-Heidenreich

+48 609 251 646

k.piech@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)