

Numer referencyjny: IN961317

Area:

28.50 m²

Price:

560 000 PLN

Apartment for sale, Warszawa Targówek, 28.50 m², IN961317

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Kawalerka z jacuzzi i tarasem – Rezydencja Liwska, Targówek.

Cena – 560 000 zł.

Powierzchnia – 28,50 m² + taras 15 m².

Piętro – 6/6.

Lokalizacja – ul. Liwska 2, Warszawa – Targówek.

Rynek – wtórny.

Rodzaj zabudowy – apartamentowiec.

Stan mieszkania – w pełni umeblowane i wyposażone.

Dodatkowo – miejsce postojowe w garażu podziemnym (w cenie 40 000 zł).

Opis nieruchomości:

Na sprzedaż oferujemy wyjątkową kawalerkę o powierzchni 28,50 m², zlokalizowaną w prestiżowej inwestycji "Rezydencja Liwska" na warszawskim Targówku. Mieszkanie usytuowane jest na ostatnim, szóstym piętrze budynku, co zapewnia ciszę, prywatność oraz imponujące widoki na panoramę miasta.

Atuty mieszkania:

- Przestronny taras (15 m²) z prywatnym jacuzzi – idealne miejsce na relaks po ciężkim dniu pracy.
- Nowoczesne wykończenie z wysokiej jakości materiałów, zapewniające komfort i elegancję.
- Funkcjonalny układ z możliwością wydzielenia osobnej sypialni – obecnie część sypialniana oddzielona jest stylowym regałem loftowym.
- W pełni wyposażona kuchnia i łazienka – gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych.
- Miejsce postojowe w garażu podziemnym 40 000 zł

Udogodnienia dla mieszkańców:

Rezydencja Liwska oferuje swoim mieszkańcom dostęp do:

- Zielonego ogrodu na dachu z miejscami do grillowania i mini placem zabaw.
- Nowoczesnych części wspólnych utrzymanych w wysokim standardzie.
- Bezpieczeństwa dzięki monitoringowi i kontrolowanemu dostępowi.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w doskonale skomunikowanej części Targówka:

- 10 minut spacerem do stacji metra i SKM.
- Bliskość przystanków autobusowych i tramwajowych.
- W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, szkoły oraz tereny rekreacyjne.

Idealne dla:

- Singli i par ceniących komfort oraz nowoczesny styl życia.
- Inwestorów poszukujących nieruchomości o wysokim potencjale najmu.
- Osób pragnących zamieszkać w spokojnej, zielonej okolicy z szybkim dojazdem do centrum Warszawy.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia prezentacji mieszkania.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczą

nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAZOWIECKIE
City:	Warszawa
District:	Targówek Bródno
Street:	Liwska

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	560 000 PLN
Price per m2:	19 649 PLN
Area:	28.50 m ²
Useable area:	28.50 m ²

Building

Number of floors:	6
-------------------	---

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
---------------	------------------------

Agent



Tomasz Bednarz

+48 510 450 946

t.bednarz@invilla.pl

Zobacz moje oferty