

Numer referencyjny: IN671138

Area:

69.00 m²

Price:

1 649 100 PLN

Apartment for sale, Gdynia Orłowo, 69.00 m2, IN671138

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż apartament o powierzchni 69 m2 bezpośrednio od dewelopera.

Apartment znajduje się w przepięknej, nowej i kameralnej inwestycji (2023 rok), na którą składa się tylko 6 apartamentów – po 2 na każdym piętrze. W budynku mieści się również podziemna hala garażowa z miejscami postojowymi i komórkami lokatorskimi oraz strefą z siłownią, prysznicem i łazienką (do wyłącznego użytku dla mieszkańców budynku).

Inwestycja została zrealizowana w unikatowo wysokim standardzie – ponadstandardowe wymiary drzwi wejściowych do mieszkań, na klatce schodowej naturalny marmur na podłodze, ściany / barierki z naturalnego drewna, wszystkie elementy (np. dzwonki do drzwi) zrealizowana na specjalne

zamówienie według indywidualnego projektu, okna drewniane, trzyszybowe.
Wokół budynku – zieleń.

Na uwagę zasługuje również lokalizacji – **Gdynia Orłowo** to jedno z najbardziej pożądaných miejsc do życia przez ludzi z całej Polski. W bliskiej odległości (5 min. spacerem) – plaża, C.H. Klif, szkoły, przedszkola, pełna infrastruktura. Do centrum Gdyni dojedziemy stąd w zaledwie 8 minut, zaś do Gdańska w ok. 15 min.

Oferowany apartament znajduje się na 1 piętrze i składa się z 2 sypialni, 1 łazienki, toalety oraz salonu z aneksem kuchennym. **Do apartamentu przynależy taras wielkości 12 m².** Każdy z apartamentów zaprojektowany został w bardzo praktyczny sposób (w tym np. przestronne łazienki, mnóstwo miejsca do zagospodarowania na przechowywanie).

Do apartamentu przynależy 1 miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej budynku (dodatkowo płatne 50 tys. PLN) oraz komórka lokatorska (w cenie zakupu).

To zdecydowanie jedna z najpiękniejszych inwestycji, jakie powstały w całym Trójmieście.

Zapraszamy serdecznie na prezentację!

Link do strony internetowej dewelopera:
villaria.pl

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Orłowo
Street:	Kasztanowa

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Primary
Price:	1 649 100 PLN
Price per m2:	23 900 PLN
Area:	69.00 m ²

Building

Year of construction:	2023
Number of floors:	2

Agent



Karolina Szwarc

+48 603 932 114

k.szwarc@invilla.pl

Zobacz moje oferty