

Numer referencyjny: **IN905372**

Area:

110.37 m²

Price:

599 000 PLN

Apartment for sale, Rumia, 110.37 m², IN905372

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Przestronne mieszkanie na poddaszu z widokiem na stadninę koni – Dębogórze Wybudowanie.

Na sprzedaż oferuję wyjątkowe mieszkanie o powierzchni 110,37 m², położone na poddaszu kameralnego budynku produkcyjno-mieszkalnego. Na piętrze znajdują się jedynie dwa lokale, co zapewnia ciszę i komfort codziennego życia.

Do mieszkania prowadzi niezależna klatka schodowa z wejściem od ul. Dębogórskiej.

Układ pomieszczeń:

- przestronny salon z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon z widokiem na zieleń i stadninę koni,
- dwa ustawne pokoje – w tym jeden z wyjściem na taras/dach,
- dwie garderoby,
- łazienka,
- wc,
- korytarz.

Dodatkowo do dyspozycji pozostaje strych – praktyczna przestrzeń do przechowywania.

Atuty mieszkania:

- kominek w salonie – idealny na długie, jesienne i zimowe wieczory,
- balkon z widokiem na stadninę oraz taras z ekspozycją na zieleń,
- garderoby zwiększające funkcjonalność mieszkania,
- jasne i doświetlone wnętrza dzięki dużym przeszkleniom,
- kameralny budynek z tylko dwoma mieszkaniami na piętrze,
- ogrzewanie – piec dwufunkcyjny + kominek,
- solidna, drewniana stolarka drzwiowa,
- dobry stan – możliwość aranżacji według własnego gustu.

Dodatkowa możliwość:

Na parterze budynku znajduje się lokal niemieszkalny (przystosowany do produkcji spożywczej, z chłodnią) – dostępny do zakupu w osobnym ogłoszeniu. To świetne rozwiązanie dla osób, które chcą połączyć mieszkanie z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w spokojnym otoczeniu, z malowniczym widokiem na zieleń i stadninę koni. To doskonała propozycja dla osób, które cenią prywatność, przestrzeń i bliskość natury, przy jednoczesnym szybkim dojeździe do Gdyni, Rumi i Kosakowa.

Idealne miejsce dla rodzin szukających komfortowej przestrzeni, osób pracujących zdalnie, a także dla przedsiębiorców, którzy chcieliby połączyć mieszkanie z działalnością w tym samym budynku.

Zadzwoń lub napisz, aby umówić się na prezentację.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Rumia
Street:	Dębogórska

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	599 000 PLN
Price per m2:	5 427 PLN
Area:	110.37 m ²
Useable area:	110.37 m ²

Building

Year of construction:	2014
Number of floors:	1

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
---------------	------------------------

Agent



Dawid Iwasiuta

+48 607 355 870

d.iwasiuta@invilla.pl

Zobacz moje oferty