

Numer referencyjny: IN213316

Area:

62.88 m²

Price:

3 500 PLN

Apartment for rent, Gdańsk Stare Miasto, 62.88 m², IN213316

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Do wynajęcia długoterminowo – przestronne, wyremontowane mieszkanie w Centrum Gdańska przy ul. Kocurki. Lokal został wykończony w bardzo estetycznym stylu, jest w pełni umeblowany i wyposażony – **gotowy do zamieszkania od zaraz**. Idealny wybór dla rodziny, pary lub osób pracujących zdalnie, które cenią sobie wygodę, nowoczesny design i doskonałą lokalizację.

Główną częścią mieszkania jest **słoneczny salon**, w którym znajdują się wygodna **strefa wypoczynkowa** (kanapa, TV, stolik, fotele), **część jadalniana** z dużym stołem oraz w pełni wyposażony **aneks kuchenny**. Ze względu na dużą liczbę okien, salon jest **bardzo jasny**. Znajduje się tam także wyjście na niewielki balkon. Dwie sypialnie – większa z dużym łóżkiem i pojemną szafą, mniejsza

z rozkładaną sofą, biurkiem i szafą. Do dyspozycji jest także nowoczesna łazienka z dużym prysznicem typu walk-in, osobna toaleta oraz korytarz z dwiema pojemnymi szafami, które oferują dużo miejsca do przechowywania.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 4,23 m² oraz karta parkingowa na osiedlowy parking, co stanowi duże udogodnienie w tej części miasta.

Lokalizacja

Mieszkanie położone jest w bardzo dobrze skomunikowanej części Gdańska. Zaledwie 7 minut pieszo zajmuje dojście do stacji SKM Gdańsk Śródmieście, a w pobliżu znajdują się liczne przystanki autobusowe i tramwajowe. Dojazd tramwajem na Dworzec Główny zajmuje stąd 10 minut. Bliskość obwodnicy Trójmiasta gwarantuje bardzo sprawne przemieszczanie się po Trójmieście samochodem. W okolicy znajdują się sklepy spożywcze, punkty usługowe, restauracje, szkoły, przedszkola oraz tereny zielone i rekreacyjne – idealne do spacerów czy jazdy na rowerze.

Warunki

Czynsz najmu to 3500 zł. Miesięczne opłaty do spółdzielni wynoszą 1000 zł przez cały rok, dodatkowo płatny jest prąd (wg. zużycia) oraz internet i telewizja. Preferowany okres najmu to 12 miesięcy. Kaucja zwrotna w wysokości 5000 zł.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Śródmieście
Street:	Kocurki

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	3 500 PLN
Price per m2:	56 PLN
Deposit:	5 000 PLN
Area:	62.88 m ²

Building

Year of construction:	1970
Window joinery:	_translation_not_found
Construction material:	73
Number of floors:	4

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1

Agent



Piotr Jaworski

+48 500 863 218

p.jaworski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)