

Numer referencyjny: IN714550

Area:

46.42 m²

Price:

4 999 PLN

Apartment for rent, Gdynia Orłowo, 46.42 m², IN714550

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na wynajem wyjątkowy apartament w otulinie lasu w Gdyni Orłowie na osiedlu Nowe Kolibki, które zostało wybudowane przez cenionego trójmiejskiego dewelopera – Invest Komfort.

Nowe Kolibki położone są na skraju Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego przy ul. Bernadowskiej, na granicy Gdyni i Sopotu. Całe osiedle jest ogrodzone i monitorowane oraz zaplanowane z myślą o tych, którzy szukają odpoczynku od zgiełku miasta, ale nie chcą zrezygnować z wygody, jaką daje szybki dojazd do centrum. Nowe Kolibki, dzięki przemyślanej architekturze zieleni, mogą stać się przystanią pozwalającą odetchnąć i cieszyć się sąsiedztwem przyrody i morza.

Apartament o powierzchni 46,42 m² mieści się na pierwszym piętrze w kameralnym dwupiętrowym budynku z windą i jego dużym atutem jest prywatność i przestrzeń za oknem.

Morze znajduje się zaledwie 10 minut spacerem od inwestycji.

W skład apartamentu wchodzi:

- jasny salon z aneksem kuchennym z wyjściem na przeszklony balkon z którego można podziwiać tereny zielone osiedla,
- komfortowa, ustawna sypialnia z zabudową meblową i miejscem do pracy,
- przestronna łazienka z prysznicem.

Cały apartament został **starannie zaprojektowany z dbałością o każdy detal**, a do jego wykończenia zostały użyte najwyższej jakości materiały. Wszystkie zabudowy stolarskie zostały wykonane na specjalne zamówienie. Apartament jest **NOWY, całkowicie wykończony** – gotowy do zamieszkania. Na dodatkową uwagę zasługuje wysokość pomieszczeń – 2,95 m, co gwarantuje komfort mieszkańcom.

Przyszły najemca zyskuje możliwość do korzystania z nowych **części wspólnych osiedla** – siłowni, bilarda, pokoju gościnnego, strefy SPA i sauny.

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe w hali garażowej budynku oraz przestronna komórka lokatorska (dodatkowo płatne 500 zł).

Jeśli marzysz o mieszkaniu w wyjątkowym miejscu na najwyższym poziomie to ten apartament jest **właśnie dla Ciebie!**

W swoim portfolio posiadam również inne apartamenty dostępne na tym wyjątkowym osiedlu – **zapraszam do kontaktu.**

Cena najmu to 5 000 zł plus opłaty – ok. 950 zł + prąd wg zużycia.

Preferowany najem długoterminowy, bez zwierząt.

Wymagana kaucja zwrotna.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Orłowo
Street:	Bernadowska

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	4 999 PLN
Price per m2:	11 PLN
Area:	46.42 m ²

Building

Year of construction:	2022
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	2

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Loggia:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty