

Numer referencyjny: **IN322257**

Area:

**45.00 m<sup>2</sup>**

Price:

**399 000 PLN**

**Apartment for sale, Garwolin, 45.00 m<sup>2</sup>, IN322257**

## Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż przytulne mieszkanie o powierzchni 49 m<sup>2</sup>, położone na podwyższonym parterze w zadbanym, niskim bloku przy ul. Romanówka w Garwolinie. To świetna propozycja dla pary, rodziny jako mieszkanie na start.

### Atuty nieruchomości:

- funkcjonalny układ: oddzielna kuchnia z oknem, duży salon, sypialnia, łazienka z prysznicem i WC,
- balkon z widokiem na tereny zielone,
- jasne wnętrza, duże okna PCV,
- piwnica w cenie, miejsce parkingowe naziemne przed budynkiem,
- mieszkanie ciche i w dobrym stanie technicznym, umeblowane i gotowe do

wprowadzenia.

## Szczegóły:

- metraż: 49 m<sup>2</sup>,
- liczba pokoi: 2,
- piętro: 0/3,
- rok budowy: 1989,
- balkon, piwnica, parking naziemny.

Stan prawny: spółdzielcze własnościowe z możliwością założenia KW,  
dostępne od zaraz.

## Lokalizacja:

Spokojne i zielone osiedle w Garwolinie. W pobliżu szkoły, sklepy, punkty usługowe i przystanki komunikacji. Doskonałe miejsce do życia dla osób, które cenią wygodę i bliskość codziennej infrastruktury.

Idealne dla par i młodych rodzin, które szukają mieszkania w spokojnej okolicy, a przy tym w rozsądnej cenie i z możliwością dalszej aranżacji pod własny styl.

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia prezentacji nieruchomości.

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.*

## Offer details

## Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAZOWIECKIE
City:	Garwolin
Street:	Romanówka

## Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	399 000 PLN
Price per m2:	8 867 PLN
Area:	45.00 m <sup>2</sup>
Useable area:	49.00 m <sup>2</sup>

## Building

Year of construction:	1989
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	3

## Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Tomasz Bednarz

+48 510 450 946

t.bednarz@invilla.pl

Zobacz moje oferty