Numer referencyjny: IN577103

Area:

55.41 m²

Price:

585 000 PLN

Apartment for sale, Ząbki, 55.41 m2, IN577103

Offer description

Na sprzedaż 3-pokojowe, bezczynszowe mieszkanie o powierzchni 55,41 m², położone na dwóch ostatnich poziomach kameralnej kamienicy przy ul. Piaskowej 3 w Ząbkach. Powierzchnia po podłodze przekracza 80 m². Do mieszkania przynależy prywatne miejsce postojowe na zamkniętym terenie, a mieszkańcy mają dostęp do dużego ogrodu.

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się w centrum Ząbek, w spokojnym otoczeniu kameralnej zabudowy.
W odległości około 800 m znajduje się stacja SKM, zapewniająca wygodny dojazd do Warszawy. W najbliższej okolicy dostępne są sklepy, szkoły i podstawowe punkty usługowe.
Położenie łączy dobrą komunikację z Warszawą z kameralnym charakterem

Ząbek.

Budynek

Mieszkanie znajduje się w kameralnej kamienicy przy ul. Piaskowej 3.
Teren nieruchomości jest zamknięty, a mieszkańcy mają do dyspozycji duży ogród. Do mieszkania przynależy prywatne miejsce postojowe przed budynkiem.

Wnętrze

Mieszkanie jest dwupoziomowe i zajmuje dwa ostatnie piętra budynku.
Powierzchnia użytkowa wynosi 55,41 m², natomiast powierzchnia liczona po podłodze przekracza 80 m².
Lokal składa się z 3 pokoi i jest przeznaczony do remontu, co daje możliwość aranżacji wnętrza zgodnie z własnymi potrzebami.
Dużym atutem jest balkon z widokiem na Pałac Kultury i Nauki.

Nieruchomość jest bezczynszowa. Dostępne są media miejskie: woda, gaz i kanalizacja.

Podsumowanie

- 55,41 m², ponad 80 m² po podłodze
- 3 pokoje, 2 poziomy
- bezczynszowe
- balkon z widokiem na Pałac Kultury i Nauki
- prywatne miejsce postojowe + dostęp do dużego ogrodu

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomo?ci S.C. w celu zapoznania si? z warunkami wspó?pracy i informacjami dotycz?cymi oferty.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAZOWIECKIE
City:	Ząbki
Street:	Piaskowa

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	585 000 PLN
Price per m2:	10 558 PLN
Area:	55.41 m^2
Useable area:	55.41 m^2

Building

Year of construction:	1937
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	3

Plot

Garden:	1

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Tomasz Bednarz

+48 510 450 946

t.bednarz@invilla.pl

Zobacz moje oferty