

Numer referencyjny: IN565084

Area:

240.00 m²

Price:

1 550 000 PLN

House for sale, Otomin, 240.00 m², IN565084

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż wyjątkowy, komfortowy dom jednorodzinny położony w malowniczym Otomine, zaledwie kilka minut od Gdańska. Nieruchomość znajduje się przy ulicy Pogodnej – w spokojnym, kameralnym otoczeniu nowych domów jednorodzinnych, w sąsiedztwie lasów i jeziora Otomińskiego.

INFORMACJE PODSTAWOWE

Powierzchnia całkowita – 240 m².

Powierzchnia użytkowa – 133 m².

Powierzchnia działki – 1026 m².

Garaż w bryle budynku + pomieszczenia gospodarcze.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

PARTER:

- przestronny salon z kominkiem i wyjściem na taras,
- otwarta kuchnia z jadalnią,
- łazienka z prysznicem,
- garaż,
- praktyczne pomieszczenia gospodarcze i kotłownia.

PIĘTRO:

- trzy komfortowe sypialnie,
- dwie eleganckie łazienki (jedna przy sypialni głównej),
- gabinet.

DZIAŁKA I OTOCZENIE:

Działka o powierzchni 1026 m² jest pięknie zagospodarowana — z dużym tarasem, trawnikiem i miejscem do wypoczynku w otoczeniu zieleni. Nieruchomość położona w cichej i bezpiecznej części Otomina, bez uciążliwego ruchu.

Zaledwie kilka minut spacerem znajduje się Jezioro Otomińskie i rozległe lasy otomińskie – idealne miejsce na spacer, bieganie czy wycieczki rowerowe.

LOKALIZACJA:

Otomin to miejscowość położona tuż za granicą Gdańska, z doskonałym dojazdem do centrum miasta, Obwodnicy Trójmiasta i lotniska.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- spokojna, zielona okolica blisko jeziora,
- dom gotowy do zamieszkania,
- przestronny salon z kominkiem i dużymi przeszkleniami,
- wygodny układ pomieszczeń,
- duża, słoneczna działka,
- szybki dojazd do Gdańska i obwodnicy.

To idealna propozycja dla osób, które szukają komfortowego domu z klimatem, w otoczeniu natury, a jednocześnie blisko miasta.

Zapraszam do kontaktu!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Otomin
Street:	Pogodna

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	House
Market:	Secondary
Price:	1 550 000 PLN
Price per m2:	6 458 PLN
Area:	240.00 m ²
Useable area:	133.00 m ²
Lot area:	1026.00 m ²

Building

Year of construction:	2015
Number of floors:	2

Plot

Lot area:	1026.00 m ²
-----------	------------------------

Agent



Maria Bek

+48 602 458 109

m.bek@invilla.pl

Zobacz moje oferty