Numer referencyjny: IN356457

Area:

44.00 m²

Price:

3 200 PLN

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Do wynajęcia **nowe mieszkanie** o powierzchni **44 mkw** w doskonałej lokalizacji w Gdyni – **inwestycji Małokacka** dewelopera Invest Komfort.

Małokacka to nie tylko nowoczesna, odzwierciedlająca najnowsze trendy, architektura. Na szczycie 12-piętrowej dominanty architekci zaaranżowali tylko dla mieszkańców prywatny zewnętrzny taras z placem zabaw i miejscem przeznaczonym na relaks, z którego rozpościerają się niesamowite widoki na panoramę Gdyni i horyzont Zatoki.

Mieszkanie znajduje się na **szóstym piętrze** budynku. Jest **nowe, wyposażone we wszystkie najpotrzebniejsze rzeczy** i wykończone z najlepszych materiałów w ciepłej, jasnej kolorystyce. Całość łączy atrakcyjnie wizualną przestrzeń z funkcjonalnością i interesującym designem. Wszystkie elementy mieszkania

funkcjonują ze sobą w harmonii i spójnej estetyce.

W skład nieruchomości wchodzą:
– przestronny salon z miejscem na odpoczynek i wyjściem na przestronny balkon z widokiem na zieleń,
– funkcjonalny aneks kuchenny wraz ze stołem jadalnianym,
– komfortowa sypialnia wraz z zabudową meblową i miejscem do pracy/nauki,
– łazienka z dużym prysznicem oraz pralką i suszarką.

Najemca **zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych inwestycji** – siłowni, tarasu widokowego, strefy dla dzieci oraz miejsca na grilla.

Jest to **bardzo bezpieczny budynek** – całodobowa ochrona, monitoring i portiernia.

Do mieszkania przynależy **miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej oraz komórka lokatorska.**

W okolicy pełna infrastruktura handlowo – usługowa potrzebna do codziennego funkcjonowania – sklepy, banki, restauracje, bary. Dobrze rozwinięta komunikacja miejska – autobusy, trolejbusy, bliskość obwodnicy pozwoli dotrzeć w każdy zakątek Trójmiasta.

Cena najmu to 3 200 zł plus opłaty oraz prąd wg zużycia.

Apartament dostępny, preferowany najem długoterminowy bez zwierząt. Wymagana kaucja zwrotna w wysokości 3 500 zł.

Zapraszam serdecznie na prezentacje!

Przedstawiona wy?ej oferta nie jest ofert? handlow? w rozumieniu przepisów prawa, lecz ma charakter informacyjny. Dok?adamy stara?, aby tre?ci przedstawione w naszych ofertach by?y aktualne i rzetelne. Dane dotycz?ce ofert uzyskano na podstawie o?wiadcze? Wynajmuj?cych.

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?iciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Witomino-Radiostacja
Street:	Małokacka

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	3 200 PLN
Price per m2:	73 PLN
Deposit:	3 500 PLN
Area:	44.00 m^2

Building

Year of construction:	2024
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	12

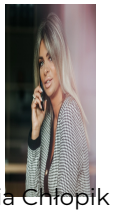
Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty