

Numer referencyjny: IN161716

Area:

43.55 m²

Price:

703 800 PLN

Apartment for sale, Duszniki-Zdrój Zieleniec, 43.55 m², IN161716

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Luksusowy apartament w sercu Zieleńca – Ski Mountain Aparthotel.

Z przyjemnością prezentuję wyjątkową ofertę sprzedaży 2-pokojowego apartamentu o powierzchni 43,55 m², położonego na 3. piętrze prestiżowej inwestycji Ski Mountain – luksusowego apartotelu zlokalizowanego w samym sercu Zieleńca, malowniczej dzielnicy Dusznik-Zdroju. To miejsce, w którym natura spotyka się z elegancją, a komfort codzienności łączy się z urokiem górskiego wypoczynku.

Apartment składa się z:

- przestronnego salonu (27,98 m²),

- komfortowej sypialni (11,21 m²),
- eleganckiej łazienki (4,36 m²),
- dwustronny balkon (16,20 m²).

Ogromnym atutem tego apartamentu jest przestronny balkon z przepięknym widokiem na malownicze krajobrazy.

Apartament oferowany jest w stanie deweloperskim. Dopłata za wykończenie apartamentu w wysokim standardzie oraz pełnym wyposażeniu wynosi 3200 zł / m².

Oferowana cena to cena netto. Mieszkanie jest sprzedawane z 23 % VAT, który każdy inwestor może odliczyć.

Dodatkowo możliwy jest zakup miejsca postojowego w hali garażowej w cenie 60 000 PLN netto.

Ski Mountain to nowoczesny i ekskluzywny kompleks apartamentów, idealny zarówno dla miłośników górskich aktywności, jak i osób poszukujących relaksu w wyjątkowej atmosferze. Zaprojektowany z myślą o najwyższym komforcie, oferuje pełną infrastrukturę hotelową i rekreacyjną:

- kompleks basenowy (wewnętrzny i zewnętrzny basen, jacuzzi, sauny, strefa relaksu),
- nowoczesne SPA i gabinety odnowy biologicznej,
- restaurację serwującą dania kuchni regionalnej i międzynarodowej,
- kręgielnię, kids club ze ścianką wspinaczkową i salę fitness,
- narciarnię z bezpośrednim wyjściem na stok,
- patio z miejscem na ognisko i rozległy taras z sezonowymi atrakcjami,
- modułowe sale konferencyjne – idealne na eventy, szkolenia i spotkania biznesowe.

To idealne połączenie górskiego klimatu, luksusu i inwestycyjnego potencjału.

Ski Mountain to projekt typu condohotel – oznacza to, że stajesz się właścicielem swojego apartamentu, z którego możesz korzystać 21 dni w roku, a przez pozostały czas Twój lokal pracuje na Ciebie, generując zysk z wynajmu.

Dzięki bogatej ofercie hotelowej i całorocznej atrakcyjności Zieleńca, Ski Mountain to pewna i prestiżowa inwestycja w sercu Sudetów.

Zieleniec to jedno z najpiękniejszych miejsc w polskich górach – położone w Górach Orlickich, słynące z doskonałych warunków narciarskich, malowniczych szlaków i wyjątkowego mikroklimatu. To miejsce, w którym można naprawdę odpocząć – niezależnie od pory roku.

W ofercie posiadamy również inne apartamenty w tej inwestycji.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentację apartamentu!

Pozwól sobie na luksus, spokój i inwestycję, która przynosi radość oraz realne zyski. Ski Mountain – Twoje miejsce w górach.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	DOLNOŚLĄSKIE
City:	Duszniki-Zdrój
District:	Zieleniec
Street:	Zieleniec

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Primary
Price:	703 800 PLN
Price per m2:	16 161 PLN
Area:	43.55 m ²
Useable area:	43.55 m ²

Building

Year of construction: 2026

Number of floors: 11

Dodatkowe informacje

Kitchen type: _translation_not_found

Agent



Aneta Kulik

+48 668 594 464

a.kulik@invilla.pl

Zobacz moje oferty