

Numer referencyjny: IN535441

Area:

120.00 m²

Price:

1 589 000 PLN

House for sale, Borzestowska Huta, 120.00 m2, IN535441

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Unikatowa nieruchomość inwestycyjna w sercu Kaszub – Borzestowska Huta.

Oferta sprzedaży nowoczesnych domów w minimalistycznym stylu.

Nieruchomość położona jest w malowniczej, cichej części Kaszub – w otulinie lasów, pól i z widokiem na jezioro Raduńskie. Obiekt funkcjonuje jako działający z sukcesem concept wynajmu krótkoterminowego o ugruntowanej marce – z doskonałymi opiniami gości i wysoką stopą zwrotu. Piękna okolica do spacerów, sportów wodnych, wypoczynku i slow-life.

Na terenie obiektu znajduje się też jacuzzi i sauna.

Przestronnie zaprojektowane domki rodzinne ze strefą SPA, nowoczesnym kominkiem, panoramicznymi oknami i tarasem z widokiem na naturę.

DANE TECHNICZNE:

- działka ok. 1 800 m²,
- łączna powierzchnia użytkowa ok. 120 m²,
- zabudowa z drewna w technologii Shou Sugi Ban,
- ogrzewanie elektryczne + kominek,
- w pełni wyposażone i umeblowane,
- oddzielne przyłącza prądu i wody dla każdego domu,
- oczyszczalnia biologiczna.

POTENCJAŁ INWESTYCYJNY:

Gotowy, działający biznes, bardzo wysoka sezonowość – obiekt obecny na portalach typu Slowhop, Bookingu, Airbnb. Wyjątkowa architektura – **projekt YONO Architecture**, możliwość dalszego rozwoju brandu lub przekształcenia w prywatną enklawę.

LOKALIZACJA:

Borzestowska Huta, gm. Chmielno, Kaszubski Park Krajobrazowy, 45 min od Trójmiasta, 7 min od Chmielna.

Zapraszam do kontaktu po więcej informacji.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Borzestowska Huta

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	House
Market:	Secondary
Price:	1 589 000 PLN
Price per m2:	13 242 PLN
Area:	120.00 m ²
Lot area:	1800.00 m ²

Building

Year of construction:	2020
Number of floors:	1

Plot

Lot area:	1800.00 m ²
-----------	------------------------

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
---------------	------------------------

Agent



Monika Krauze

+48 784 924 696

dubaj@invilla.pl

Zobacz moje oferty