

Numer referencyjny: IN932125

Area:

109.00 m²

Price:

2 383 000 PLN

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Duże, luksusowe mieszkanie z gotowym projektem! Jedno z najlepiej położonych w całej inwestycji, osiedle Bernadovo BPI, cesja umowy deweloperskiej.

Lokalizacja:

Inwestycja Bernadovo to nowopowstałe osiedle położone w przepięknej, zielonej okolicy Gdyni, na skraju Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Osiedle składające się z zaledwie 18 apartamentowców, nieopodal najważniejszych dróg, łączących całe Trójmiasto. Zapewnia to dogodną komunikację z centrum Gdyni, Sopotem, a także Obwodnicą Trójmiasta, a dalej na autostradę, czy lotnisko. W niewielkiej odległości znajdują się przystanek PKM – Gdynia Karwiny oraz przystanki ZKM. W okolicy pełna infrastruktura handlowo – usługowa.

Mieszkańcy Bernadova mogą korzystać z zieleni Trójmiejskiego Parku i wszechobecnego spokoju, jednocześnie docierając do wszystkich kluczowych punktów na mapie miasta w zaledwie kilka minut.

Inwestycja:

Inwestycja realizowana przez doświadczonego, międzynarodowego dewelopera, zapewnia całodobową ochronę oraz monitoring, dwa miejsca parkingowe w garażu oraz dodatkowe naziemne miejsca parkingowe. Na osiedlu znajduje się sala klubowa fitness, a dla dzieci duży plac zabaw, obok "prywatny" las z elementami rekreacyjnymi. Dodatkowym atutem są panele fotowoltaiczne do zasilania części wspólnych oraz miejsca do ładowania samochodów elektrycznych o myjnie rowerowe. Na szczególną uwagę zasługuje także standard budynków – przestronne, eleganckie klatki schodowe, niewiarygodne przeszklenia w apartamentach i duże tarasy lub ogrody przynależące do każdego lokalu.

Mieszkanie :

Apartament położony na parterze dwupiętrowego budynku o powierzchni 109 m². Wnętrze to świetnie rozplanowana przestrzeń, składająca się z jasnego salonu z wyjściem na taras oraz ogród, otwartej kuchni ze spiżarnią, 3 dużych sypialni, 2 dużych łazienek oraz osobnego WC. Wnętrza o wysokości 290cm, aktualnie w stanie deweloperskim o wysokim standardzie, wyposażono m.in. w wyprowadzenie pod klimatyzację, drewnianą stolarkę okienną, czy grzejniki kanałowe. Duże okna o wysokiej izolacyjności akustycznej i termicznej zapewniają doskonałe doświetlenie przez cały rok, niezależnie od nasłonecznienia. Apartament wyposażony w system Smart Home.

Informacje dodatkowe

Do mieszkania przynależą dwa miejsca postojowe w Hali Garażowej oraz komórka lokatorska płatne łącznie 117.000 zł.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Cdynia
District:	Bernadowo
Street:	Wzgórze Bernadowo

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Primary
Price:	2 383 000 PLN
Price per m2:	21 862 PLN
Area:	109.00 m ²

Building

Year of construction:	2024
Window joinery:	_translation_not_found
Construction material:	72
Number of floors:	2

Plot

Garden:	1
---------	---

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
---------------	------------------------

Agent



Paweł Wysocki

+48 512 132 974

p.wysocki@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)