

Numer referencyjny: **IN444706**

Area:
41.20 m²

Price:
390 000 PLN

Apartment for sale, Starogard Gdański, 41.20 m², IN444706

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Przytulne mieszkanie z tarasem w nowoczesnym budynku

Przedstawiam ofertę zadbanego, przytulnego i w pełni wyposażonego mieszkania dwupokojowego z dużym tarasem położonego w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Chopina.

LOKALIZACJA

Kameralne osiedle charakteryzujące się nowoczesną architekturą.

Spokojna okolica w bliskim sąsiedztwie parku miejskiego z dostępem do pełnej infrastruktury handlowo- usługowej oraz edukacyjnej.

W pobliżu chętnie odwiedzany zielony rynek, Carrefour, Galeria Neptun oraz przystanki autobusowe.

BUDYNEK

Dwupiętrowy budynek z 2015 roku wyposażony w windę i halę garażową, zabezpieczony domofonem, z estetycznie wykończonymi częściami wspólnymi.

MIESZKANIE

Lokal położony jest na parterze, otoczony imponującym tarasem o powierzchni 40 m², na którym przyjemnie spędzisz czas w ciepłe dni i wieczory. Mieszkanie bardzo zadbane, dobrze doświetlone dzięki oknom balkonowym w każdym pomieszczeniu. W pełni wyposażone w meble i sprzęty AGD – gotowe do zamieszkania.

Powierzchnia użytkowa wynosi 41,20 m², na którą składają się:

- pokój dzienny z częścią wypoczynkową, jadalnianą oraz kuchnią,
- sypialna z pojemnymi szafami i rozkładaną kanapą,
- łazienka z wygodną kabiną prysznicową,
- przestronny przedpokój z praktycznymi szafkami.

Jasne tonacje, panoramiczne okna oraz funkcjonalny rozkład pomieszczeń sprawiają wrażenie większej przestrzeni. Z pokoi i kuchni są wyjścia na taras.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali garażowej oraz duża komórka lokatorska tuż obok miejsca w łącznej cenie 40 000 zł.

Oplaty eksploatacyjne do wspólnoty, zawierające zaliczki na ogrzewanie i ciepłą wodę, kształtują się na poziomie ok. 400 zł latem i ok. 500 zł w okresie grzewczym.

Oferta idealna dla singli, par lub rodzin z małym dzieckiem lub świetna lokata kapitału- mieszkanie świetnie się sprawdza na wynajem długo i krótkoterminowy.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Starogard Gdański
Street:	Fryderyka Chopina

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	390 000 PLN
Price per m2:	9 466 PLN
Area:	41.20 m ²
Useable area:	41.20 m ²

Building

Year of construction:	2015
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	2

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1

Agent



Beata Józefowicz

101931

b.jozefowicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)