

Numer referencyjny: IN447797

Area:

83.59 m<sup>2</sup>

Price:

5 700 PLN

House for rent, Mechelinki, 83.59 m2, IN447797

## Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na wynajem dom o powierzchni niespełna 85 m2 z ok. 300 m2 ogrodem na ekskluzywnym osiedlu Anchoria w Mechelinkach.

Mechelinki to spokojna, urokliwa kaszubska miejscowość położona 15 min. jazdy samochodem od centrum Gdyni. Głównymi jej atutami są molo spacerowe oraz przystań rybacka, gdzie zawsze można nabyć świeżą rybę wprost od rybaka. Jest to również idealne miejsce dla fanów sportów wodnych – wymarzone miejsce do życia i wypoczynku. Spacerowa odległość od morza / plaży – jedynie 5 minut!

Dom składa się z dwóch kondygnacji o powierzchni całkowitej 83,59 m2 i 300 m2 przydomowego ogrodu oraz jednego miejsca postojowego naziemnego.

## PARTER:

- przestronny salon z jadalnią i aneksem kuchennym oraz wyjściem na słoneczny ogród,
- osobna toaleta,
- jasna łazienka z wanną z funkcją prysznicą,
- praktyczne pomieszczenie gospodarcze,
- zamknięty pokój / gabinet,
- wiatrołap.

## I PIĘTRO:

- przestronna sypialnia z miejscem do przechowywania,
- jasna sypialnia / pokój.

Dom został starannie **wykończony w bardzo dobrym standardzie** w ciepłej, jasnej kolorystyce. Całość łączy atrakcyjnie wizualną przestrzeń z funkcjonalnością i interesującym designem. Wszystkie elementy mieszkania funkcjonują ze sobą w harmonii i spójnej estetyce. Wysoki standard wykończenia z pełnym, wysokiej jakości wyposażeniem w najpotrzebniejsze sprzęty AGD i RTV.

## Lokalizacja:

- 5 min. spacerem do klifu w Mechelinkach,
- 18 min. rowerem na Cypel Rewski,
- 17 min. rowerem na plażę w Gdyni Babie Doły,
- do Aquaparku w Redzie mamy zaledwie 13 km,
- do Sopotu – jedynie 24 km.

W pobliżu sklepy, restauracje, szkoła podstawowa, szkółka żeglarska oraz moło w Mechelinkach.

Kilkanaście minut jazdy samochodem dzieli Mechelinki od Rezerwatu Beka, czy pięknych lasów Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego.

Prawdziwa gratka dla każdego, kto marzy o **mieszkaniu przy plaży, w zacisznym miejscu**, a jednocześnie blisko trójmiejskiej aglomeracji.

Cena najmu to 5 700 zł plus opłaty ok. 1 250 zł + prąd.

Wymagana kaucja zwrotna w kwocie jednomiesięcznego czynszu najmu.

Preferowany najem długoterminowy, okazjonalny i bez zwierząt.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.*

## Offer details

### Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Mechelinki
Street:	Do Morza

### Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	House
Market:	Secondary
Price:	5 700 PLN
Price per m <sup>2</sup> :	68 PLN
Deposit:	6 000 PLN
Area:	83.59 m <sup>2</sup>
Lot area:	300.00 m <sup>2</sup>

### Building

Year of construction:	2017
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	2
Road access:	_translation_not_found

### Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

## Plot

Lot area:	300.00 m <sup>2</sup>
Fence:	_translation_not_found
Garden:	1

## Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1

## Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)