

Numer referencyjny: IN504827

Area:

43.56 m²

Price:

649 000 PLN

Apartment for sale, Kraków Nowa Huta, 43.56 m², IN504827

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na os. Kazimierzowskim w Krakowie dostępne jest komfortowe, **3-pokojowe** mieszkanie o powierzchni **43,56 m²**, położone na **2. piętrze** czteropiętrowego budynku. Lokal po **generalnym remoncie**, wykonany zgodnie z indywidualnym projektem architekta. Zastosowane jasne, ciepłe wykończenia nadają wewnątrz przyjemną atmosferę i sprawiają, że przestrzeń wydaje się jeszcze bardziej otwarta i przejrzysta.

Mieszkanie sprzedawane jest z pełnym wyposażeniem, łącznie z meblami wolnostojącymi, zabudową stałą oraz kompletnym AGD – to idealna propozycja dla osób, które chcą po prostu wnieść walizki i od razu zamieszkać.

Rozkład pomieszczeń:

- jasny salon z aneksem kuchennym,
- przytulna sypialnia,
- dodatkowy pokój/sypialnia, pokój dziecka lub wygodne biuro,
- łazienka,
- funkcjonalny przedpokój z miejscami do przechowywania.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Atuty nieruchomości:

- jasne, ciepłe wykończenie, które optycznie powiększa przestrzeń,
- ogrzewanie i woda z MPEC,
- mieszkanie po generalnym remoncie, zaprojektowane z maksymalnym wykorzystaniem każdego metra,
- pełna własność – księga wieczysta,
- dostępne miejsca postojowe pod blokiem.

Lokalizacja:

Os. Kazimierzowskie oferuje świetną komunikację — w kilka minut dojedziesz do przystanków tramwajowych i autobusowych, co zapewnia szybki dojazd do centrum i innych części Krakowa. W pobliżu znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa – sklepy, apteki, markety, przedszkola i punkty usługowe. Okolica jest zielona i sprzyja spacerom — blisko m.in. Park Ratuszowy oraz liczne skwery i tereny rekreacyjne.

Zapraszam do kontaktu!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAŁOPOLSKIE
City:	Kraków
District:	Bieńczyce
Street:	Kazimierzowskie

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	649 000 PLN
Price per m2:	14 899 PLN
Area:	43.56 m ²
Useable area:	43.56 m ²

Building

Year of construction:	1976
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	4

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1

Dodatkowe informacje

Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1

Agent



Klaudia Filipowicz

+48 695 153 097

k.filipowicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)