

Numer referencyjny: IN225377

Area:

77.20 m²

Price:

4 800 PLN

Apartment for rent, Gdynia Witomino, 77.20 m², IN225377

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Do wynajęcia **NOWE** mieszkanie o powierzchni 77 mkw w doskonałej lokalizacji w Gdyni – inwestycji Małokacka dewelopera Invest Komfort.

Małokacka to nie tylko nowoczesna, odzwierciedlająca najnowsze trendy, architektura. Na szczycie 12-piętrowej dominanty architekci zaaranżowali tylko dla mieszkańców prywatny zewnętrzny taras z placem zabaw i miejscem przeznaczonym na relaks, z którego rozpościerają się niesamowite widoki na panoramę Gdyni oraz Zatokę.

Mieszkanie znajduje się na **ósmym piętrze** budynku. Jest nowe, wyposażone we wszystkie najpotrzebniejsze rzeczy i wykończony z najlepszych materiałów w ciepłej, jasnej kolorystyce. Całość łączy atrakcyjnie wizualną przestrzeń

z funkcjonalnością i interesującym designem. Wszystkie elementy mieszkania funkcjonują ze sobą w harmonii i spójnej estetyce.

W skład nieruchomości wchodzi:

- przestronny salon z rozkładaną sofą i wyjściem na balkon z widokiem na zieleń,
- jasna, duża kuchnia z oknem wraz ze stołem jadalnianym z wyjściem na loggię, z której można korzystać przez cały rok dzięki szklanej zabudowie,
- komfortowa sypialnia wraz z zabudową meblową i miejscem do przechowywania,
- pokój / sypialnia z miejscem do przechowywania,
- łazienka z wanną z funkcją prysznicą,
- toaleta,
- przedpokój wraz z zabudową meblową.

Najemca zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych inwestycji – siłowni, tarasu widokowego, ogrodu, strefy dla dzieci oraz miejsca na grilla.

Jest to bardzo bezpieczny budynek – całodobowa ochrona, monitoring i portiernia.

Do mieszkania przynależą dwa miejsca postojowe w podziemnej hali garażowej oraz komórka lokatorska (płatne dodatkowo 500 zł).

W okolicy pełna infrastruktura handlowo – usługowa potrzebna do codziennego funkcjonowania – sklepy, banki, restauracje, bary. Dobrze rozwinięta komunikacja miejska – autobusy, trolejbusy, bliskość obwodnicy pozwoli dotrzeć w każdy zakątek Trójmiasta.

Cena najmu to 4 800 zł plus opłaty oraz prąd wg zużycia.

Apartament dostępny, preferowany najem długoterminowy bez zwierząt.

Wymagana kaucja zwrotna w wysokości 6 000 zł.

Zapraszam serdecznie na prezentacje!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Witomino
Street:	Małokacka

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	4 800 PLN
Price per m2:	62 PLN
Deposit:	6 000 PLN
Area:	77.20 m ²

Building

Year of construction:	2024
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	12

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1
Loggia:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty