

Numer referencyjny: IN610013

Area:

167.00 m²

Price:

3 200 000 PLN

House for sale, Gdynia Orłowo, 167.00 m2, IN610013

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Elegancki dom po remoncie – Gdynia Orłowo, ul. Techniczna.

Na sprzedaż wyjątkowy dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej, położony w jednej z najbardziej prestiżowych i poszukiwanych lokalizacji Trójmiasta – Gdyni Orłowie.

To propozycja dla osób ceniących wygodną lokalizację, przestrzeń oraz spokojne, kameralne otoczenie.

Budynek został wybudowany w latach 80. XX wieku, a następnie rozbudowany.

Nieruchomość jest po całkowitym, starannie przeprowadzonym remoncie i znajduje się w stanie gotowym do zamieszkania.

Dom o powierzchni 167 m² oferuje 6 przestronnych i ustawnych pokoi, które dają ogromne możliwości aranżacyjne – zarówno dla dużej rodziny, jak i osób pracujących zdalnie.

Całość posadowiona jest na działce o powierzchni 372 m², zapewniającej prywatność i komfort codziennego życia.

Wnętrza wykończone z dbałością o detale:

- elegancka terakota w częściach komunikacyjnych,
- naturalny parkiet dębowy w pokojach,
- stylowe łazienki wyposażone w markowy biały montaż Villeroy & Boch,
- nowoczesne okna PCV trzyszybowe zapewniające doskonałą izolację,
- drewniana, dębową stolarka drzwiowa.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest piwnica, idealna na strefę rekreacyjną, część usługową, siłownię lub winiarnię, oraz wiata garażowa.

Lokalizacja zapewnia doskonałą równowagę między spokojem, a miejskim stylem życia.

W pobliżu znajdują się tereny zielone, łatwy dostęp do plaży, szkoły, sklepy, komunikacja miejska oraz szybki dojazd do centrum Gdyni, Sopotu i nadmorskich plaż.

To nieruchomość dla wymagających – solidna, elegancka i położona w doskonałym miejscu.

Zapraszam serdecznie na prezentację tego wyjątkowego domu.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Orłowo
Street:	Techniczna

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	House
Market:	Secondary
Price:	3 200 000 PLN
Price per m2:	19 162 PLN
Area:	167.00 m ²
Useable area:	167.00 m ²
Lot area:	372.00 m ²

Building

Year of construction:	1980
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	3

Plot

Lot area:	372.00 m ²
Garden:	1

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Natalia Małycha

+48 787 665 881

n.malycha@invilla.pl

Zobacz moje oferty