Numer referencyjny: IN674665

Area:

120.00 m²

Price:

1 850 000 PLN

Apartment for sale, Gdynia Wielki Kack, 120.00 m2, IN674665

Offer description

Nowoczesny apartament blisko lasu.

LOKALIZACJA

Rewelacyjna lokalizacja w mieście tuż przy Trójmiejskim Parku Krajobrazowym. Zaciszna ślepa uliczka prowadząca bezpośrednio do licznych ścieżek pieszych i rowerowych. Wokół kameralna zabudowa jednorodzinna. Mimo lokalizacji na uboczu, w niedalekiej odległości znajdziemy bogate zaplecze handlowo-usługowe i kilka dobrych restauracji. Dzielnica Wielki Kack jest bardzo dobrze skomunikowana z pozostałą częścią Trójmiasta – liczne przystanki autobusowe i kolej Metropolitalna pozwalają na bezproblemowe przemieszczanie się w stronę Gdyni Śródmieścia, Sopotu czy Gdańska.

NIERUCHOMOŚĆ

Kameralny apartamentowiec gdzie znajduje się jedynie 8 mieszkań – po dwa na

każdej kondygnacji. W budynku jest cichobieżna winda, podziemna hala garażowa oraz rowerownia.

Oferowany apartament o powierzchni użytkowej **120 m2** na jednym poziomie z ekspozycją wschodnio-południowo-zachodnią składa się z:
– przestronnego salonu połączonego z aneksem kuchennym (z salonu i kuchni wyjście na duży taras),
– 3 przestronnych sypialni (z dwóch wyjście na taras i balkon),
– dużej łazienki z wanną i prysznicem,
– toalety gościnnej,
– garderoby.

Apartament wykończony z wysokiej jakości materiałów. Wszystkie zabudowy zostały wykonane na zamówienie, na podłodze dominuje dąb oraz marmur. Łazienki wykończone w kamieniu naturalnym, zaś glazura łazienkowa firmy Villeroy&Boch. Sprzęt AGD firmy Siemens i Smeg. W mieszkaniu zainstalowane jest również nagłośnienie kina domowego oraz ogrzewanie podłogowe.

Dodatkowym atutem jest duży taras liczący ok. 20 m2, na który mamy wyjście bezpośrednio z kuchni, salonu oraz sypialni. Na mniejszy balkon zaś mamy wyjście z dwóch sypialni. Brak sąsiadujących budynków sprawia, że zachowana jest prywatność.

Do mieszkania przynależy jedno **miejsce w podziemnej hali garażowej** oraz duża **komórka lokatorska zawarte.**

W budynku znajduje się **cichobieżna winda** oraz ogólnodostępna rowerownia.

Przed budynkiem znajduje się parking z dodatkowymi miejscami dla mieszkańców oraz gości.

Budynek funkcjonuje w ramach **wspólnoty mieszkaniowej**.

Zapraszam na prezentację!

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomo?ci S.C. w celu zapoznania si? z warunkami wspó?pracy i informacjami dotycz?cymi oferty.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Wielki Kack
Street:	Źródło Marii

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 850 000 PLN
Price per m2:	15 417 PLN
Area:	120.00 m^2
Useable area:	120.00 m^2

Building

Year of construction:	2009
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	3

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1

Agent



Maria Sulima

+48 602 525 625

m.sulima@invilla.pl

Zobacz moje oferty